

ALPES-MARITIMES
PAVILLON HENRI CHRÉTIEN
 Restauration des couvertures et galeries



MAITRISE D'OUVRAGE

OBSERVATOIRE DE LA CÔTE D'AZUR

96, boulevard de l'Observatoire - 06300 NICE

IND.	DATE	MODIFICATIONS

ARCHITECTE MANDATAIRE

MADELENAT ARCHITECTURE

Antoine Madélat - Architecte en Chef des Monuments Historiques

58 rue Monsieur le Prince - 75006 Paris

01 43 22 19 28 - contact@madelenat.archi



Economiste - Vérificateur des MH

ASSELIN Economistes

30, rue Jubé de la Pérelle - 91410 Dourdan

01 60 81 18 81 - contact@asselin-economistes.fr

A3

DCE

NOM DE FICHIER

DATE

CHARGE DE PROJET

AVRIL 2021

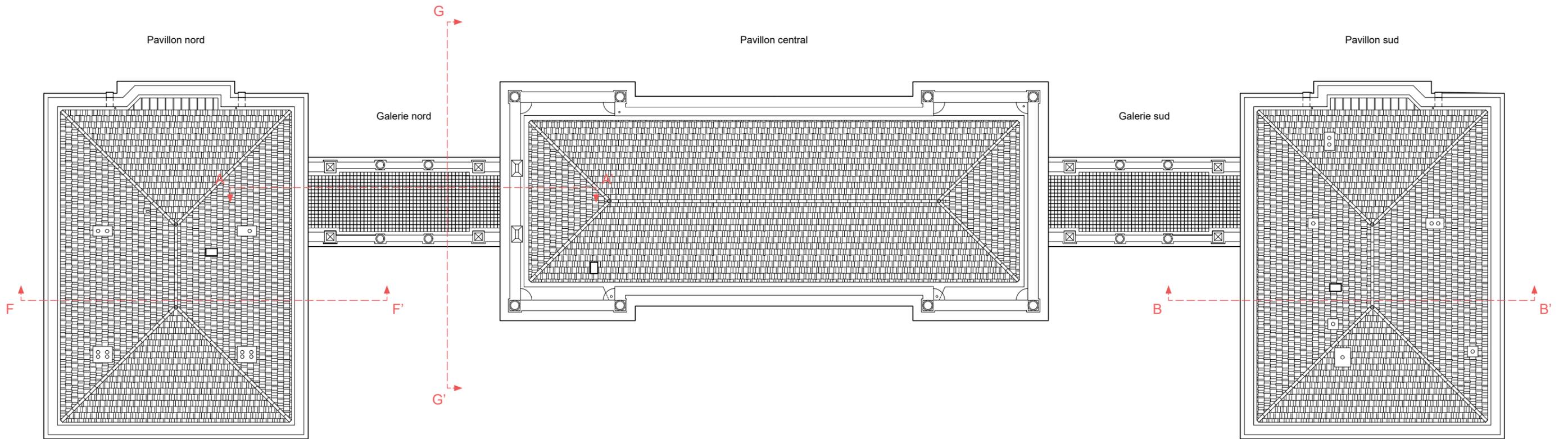
Antonin Chachuat

Plan de situation		1
Plan des toitures		2
Pavillon NORD -Toitures	état actuel et projeté	3
Pavillon NORD - Coupe FF'	état actuel et projeté	4
Pavillon SUD -Toitures	état actuel et projeté	5
Pavillon SUD - Coupe BB'	état actuel et projeté	6
Galerie NORD - Plan RDC	état actuel	7
Galerie NORD - Terrasse	état actuel	8
Galerie NORD - Terrasse	état projeté	9
Galerie NORD - Façade OUEST	état actuel	10
Galerie NORD - Façade EST	état actuel	11
Galerie NORD - Coupes	état actuel	12
Galerie NORD - Coupes	état projeté	13
Galerie SUD - Plan RDC	état actuel	14
Galerie SUD - Terrasse	état actuel	15
Galerie SUD - Terrasse	état projeté	16
Galerie SUD - Façade OUEST	état actuel	17
Galerie SUD - Façade EST	état actuel	18
Pavillon NORD - Détail courant	état actuel et projeté	19
Pavillon NORD - Détail trop-plein	état actuel et projeté	20
Galerie NORD - Détail courant	état actuel	21
Galerie NORD - Détail courant	état projeté	22
Galerie NORD - Détail courant	état actuel	23
Galerie NORD - Détail courant	état projeté	24
Galerie NORD - Détail évacuation EP	état projeté	25
Galerie NORD - Plan RDC	Installations de chantier	26
Galerie NORD - Terrasse	Installations de chantier	27
Galerie SUD - Plan RDC	Installations de chantier	28
Galerie SUD - Terrasse	Installations de chantier	29

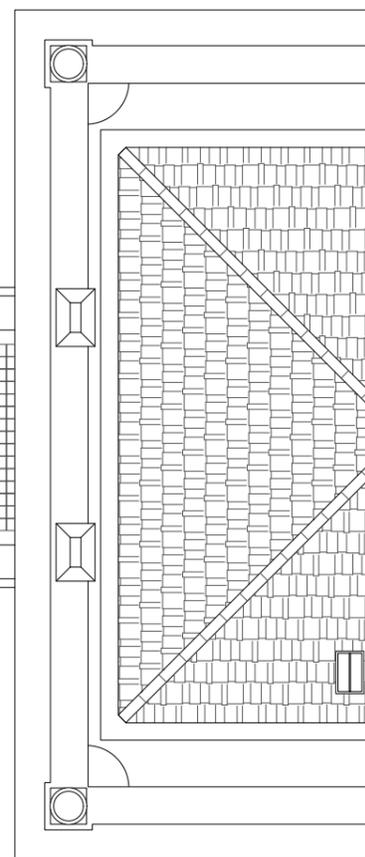
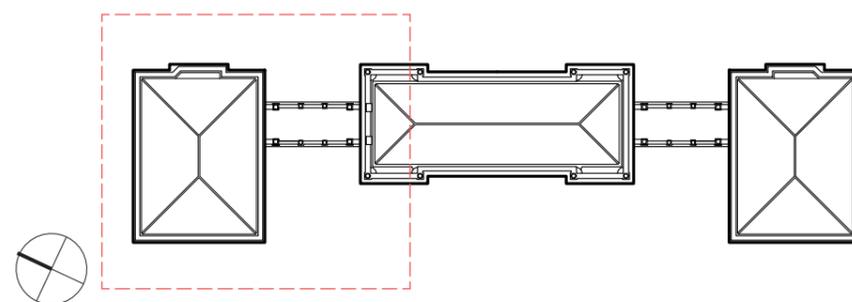
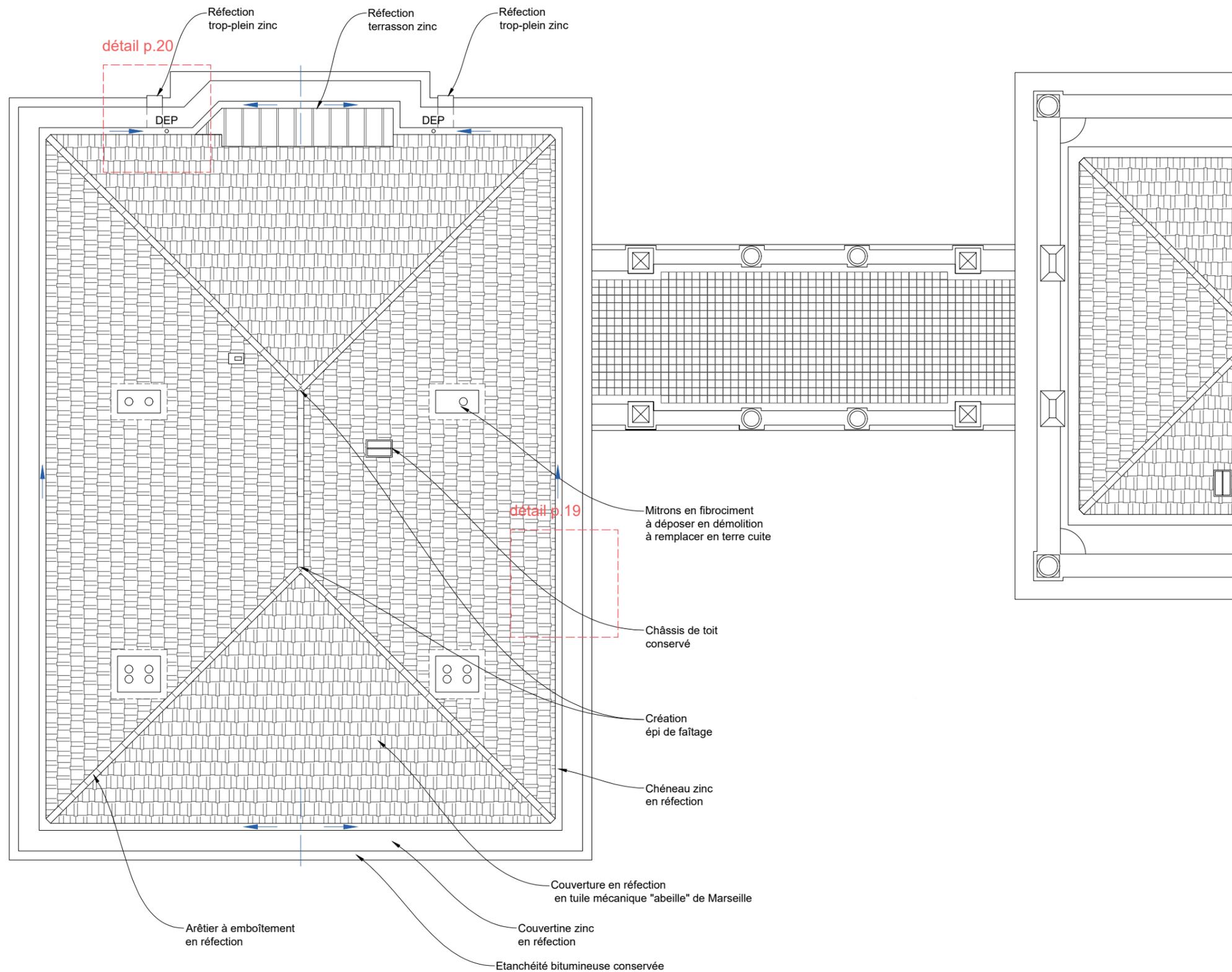


DCE ① AVRIL 2021	0 50 100 150 200m
	NICE ALPES MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	PLAN DE SITUATION
RL&A.	

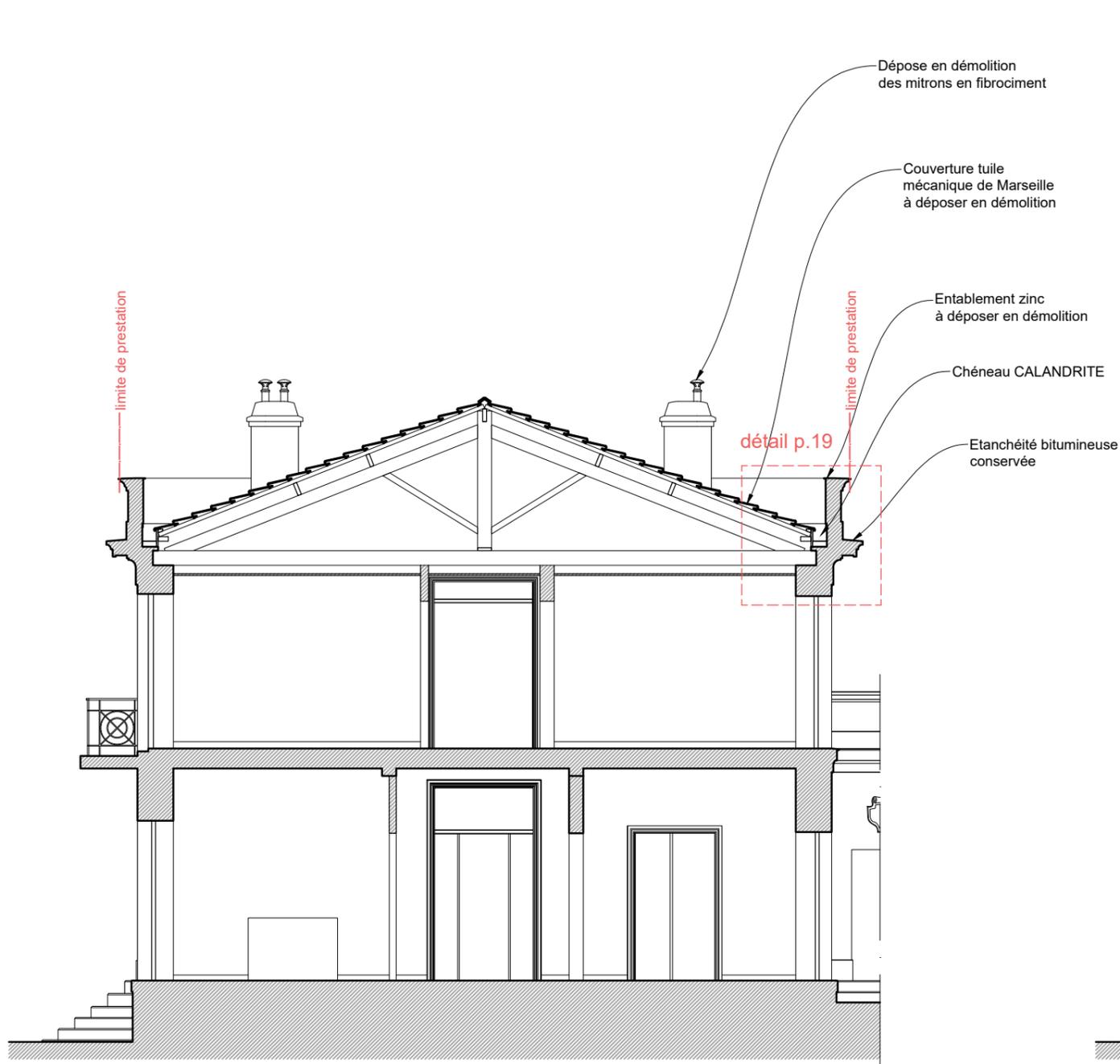




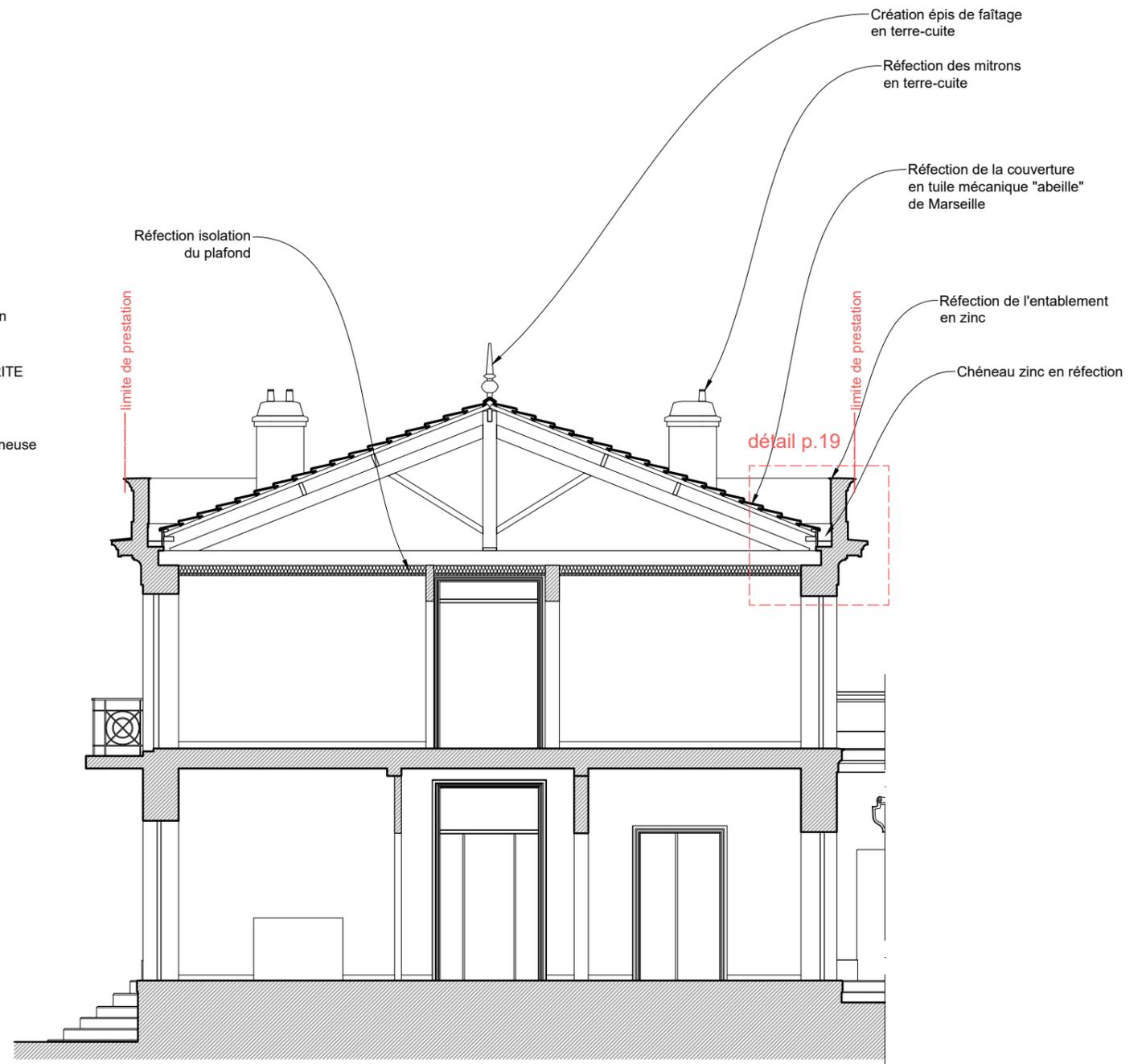
DCE 2 AVRIL 2021	0 2 4 6 8 10m Echelle 1:200
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	PLAN DES TOITURES
RL&A.	



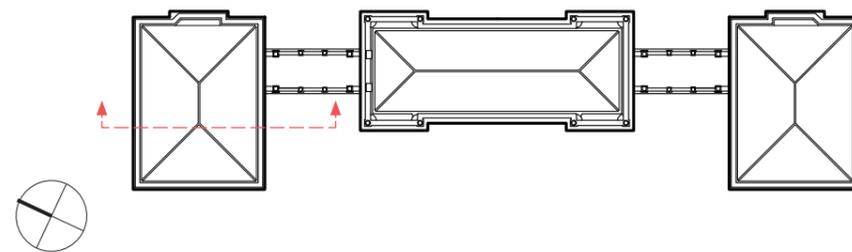
DCE 3 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	PAVILLON NORD - TOITURES
RL&A.	état actuel et projeté



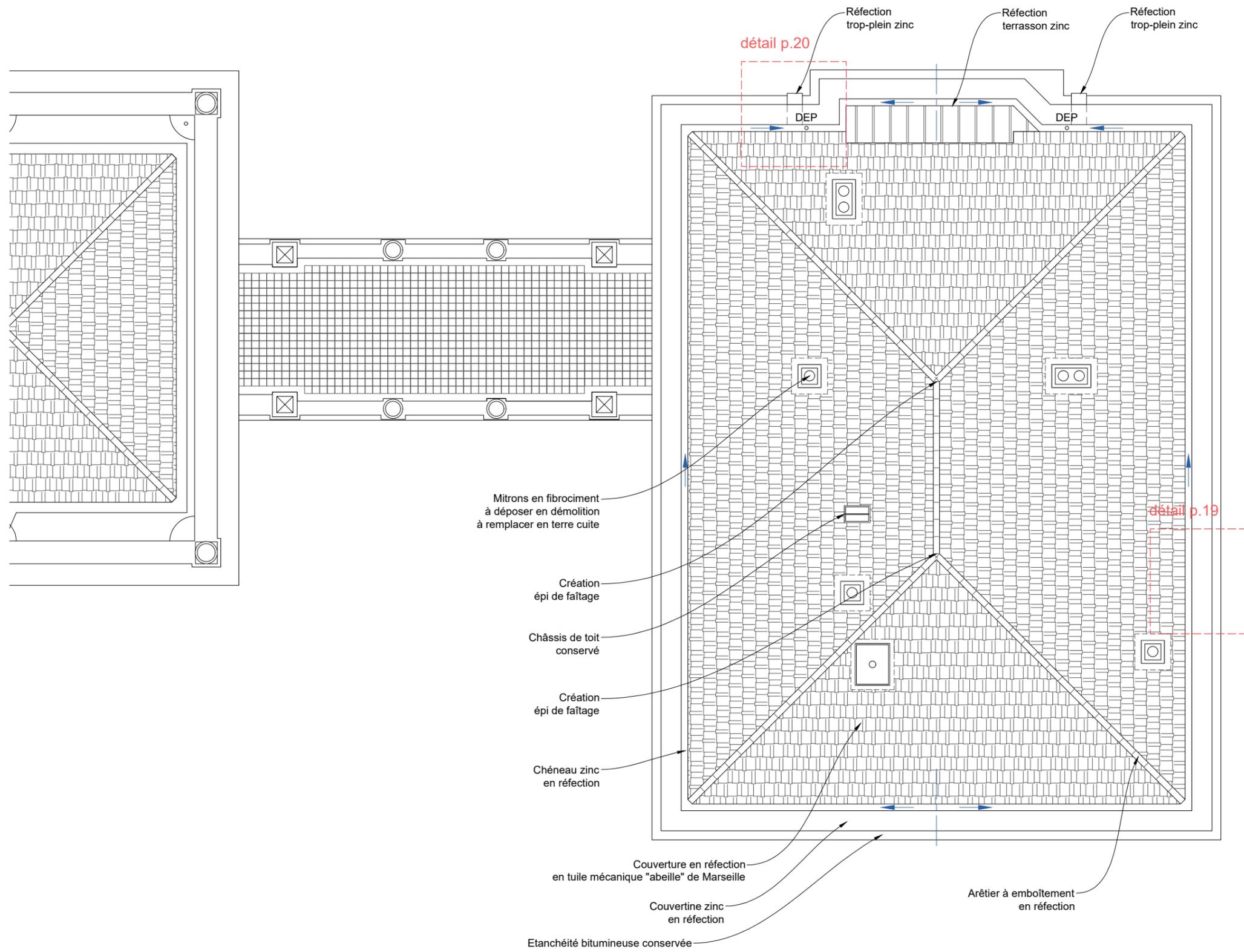
état actuel



état projeté



DCE 4 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100	
	NICE	ALPES-MARITIMES
A.MADELÉNAT ACMH	PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES	
RL&A	PAVILLON NORD-COUPÉ FF'	
	état actuel / état projeté	



Mitrans en fibrociment
à déposer en démolition
à remplacer en terre cuite

Création
épi de faîtage

Châssis de toit
conservé

Création
épi de faîtage

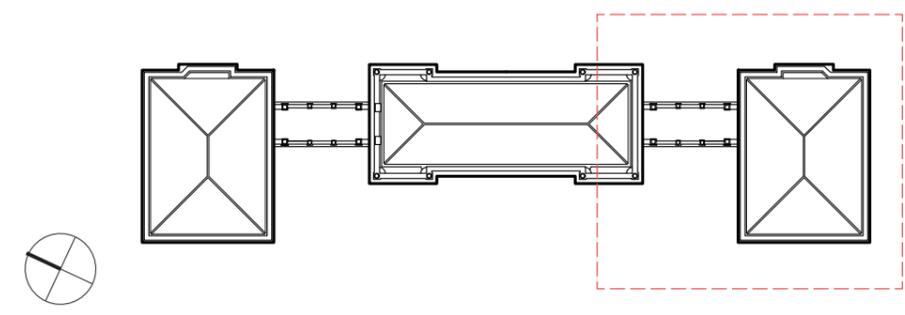
Chéneau zinc
en réfection

Couverture en réfection
en tuile mécanique "abeille" de Marseille

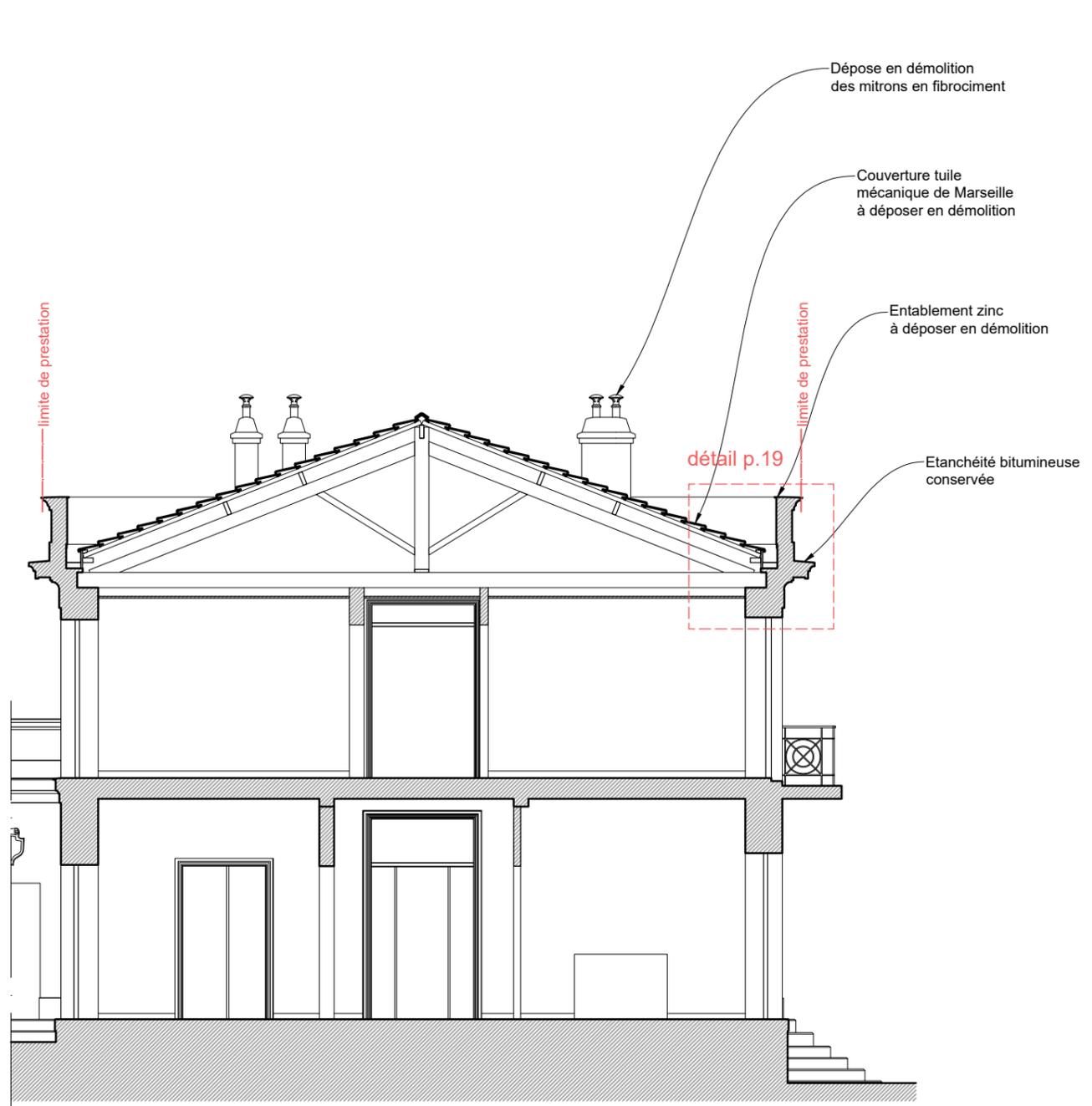
Couvertine zinc
en réfection

Etanchéité bitumineuse conservée

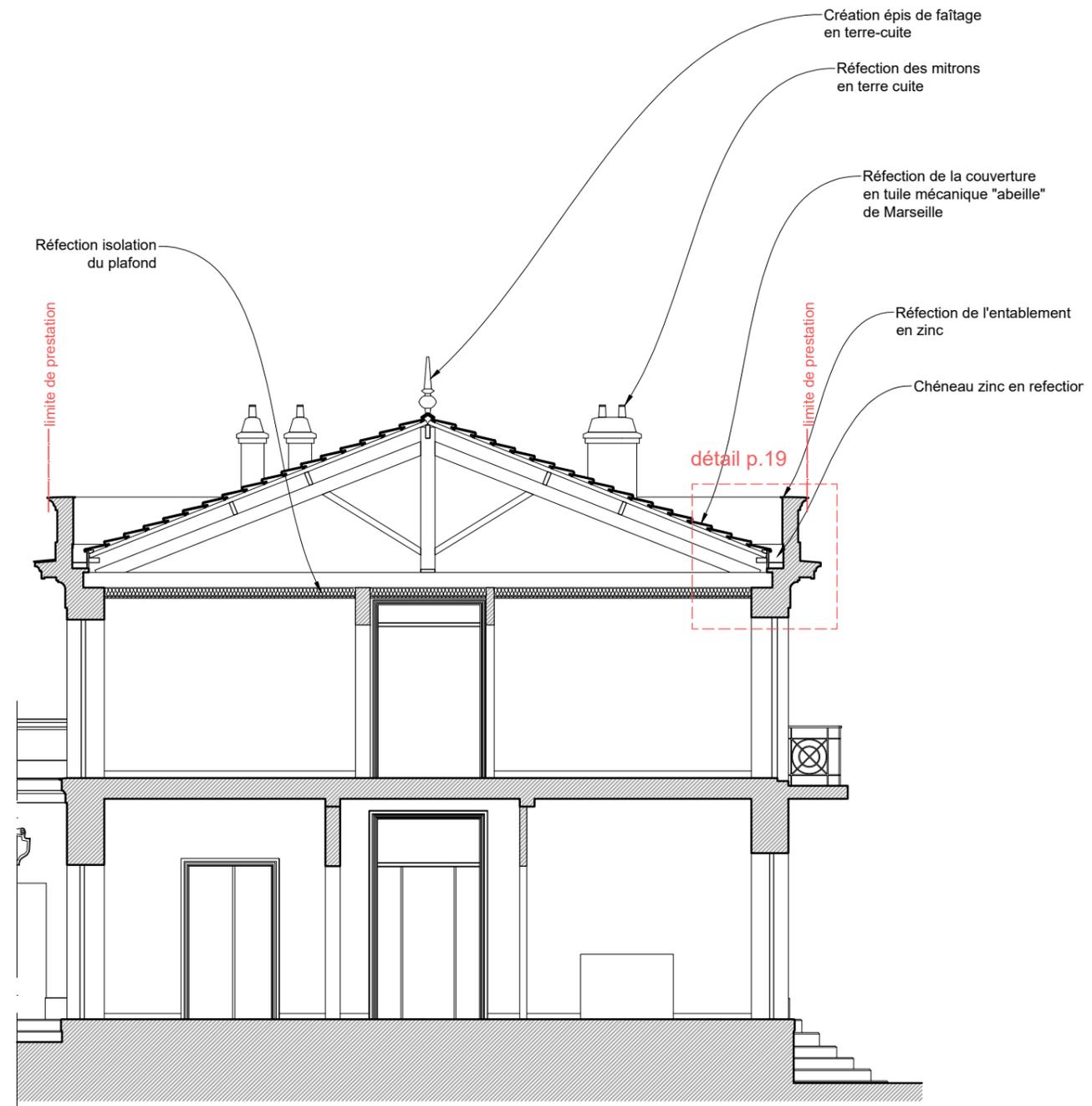
Arêtier à emboîtement
en réfection



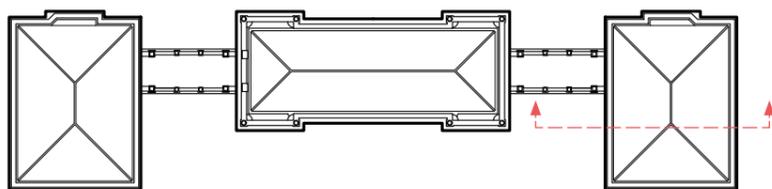
DCE 5 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	PAVILLON SUD - TOITURES
RL&A.	état actuel et projeté



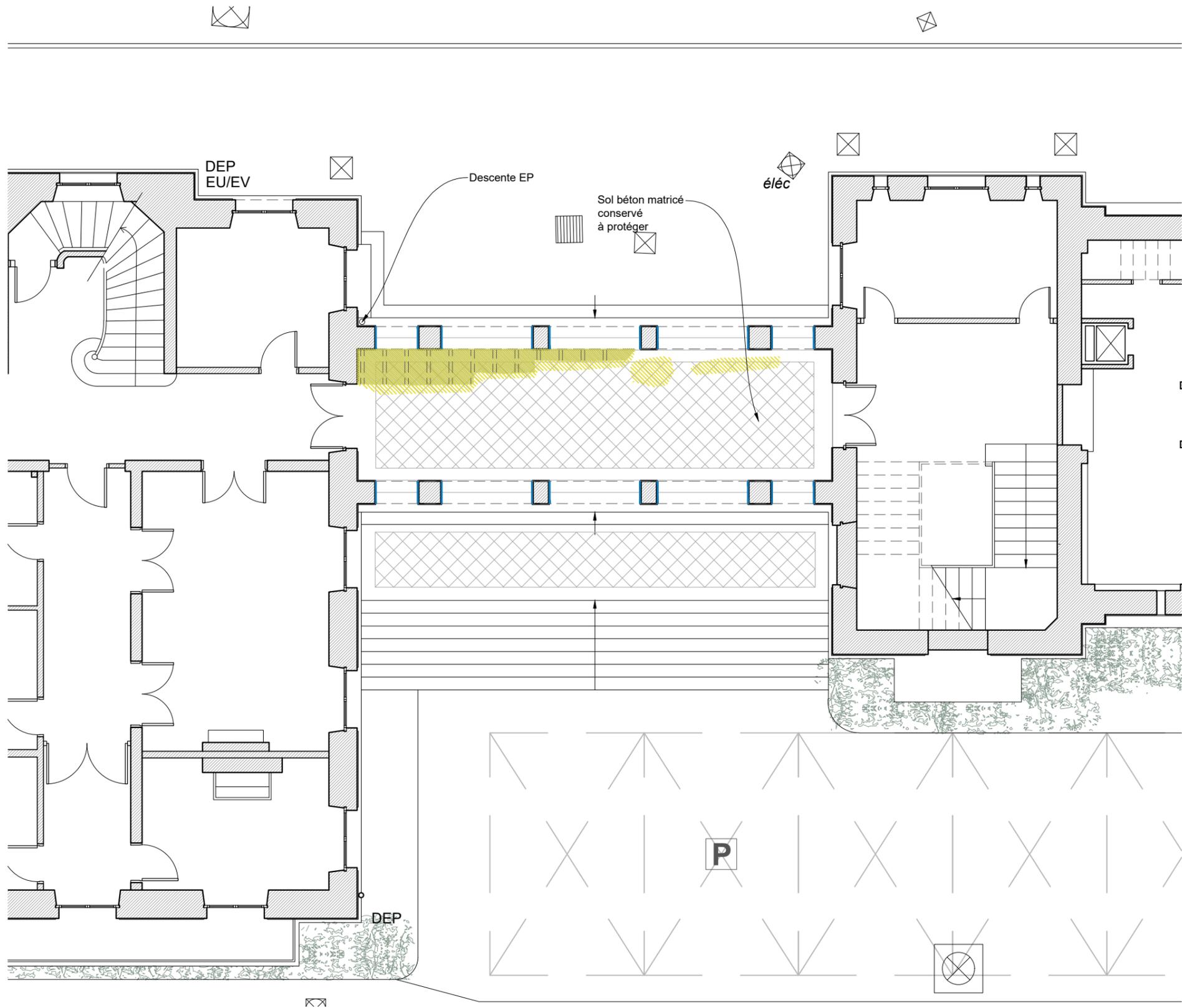
état actuel



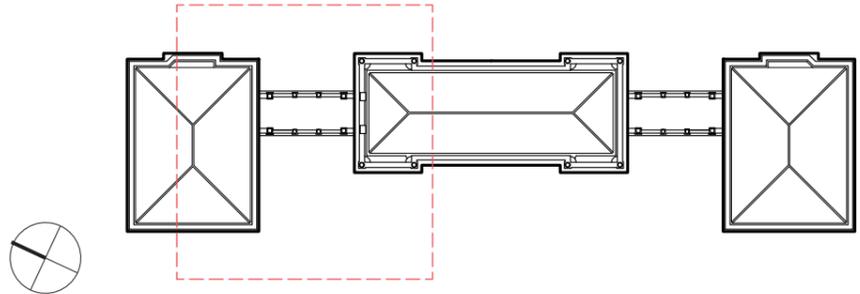
état projeté



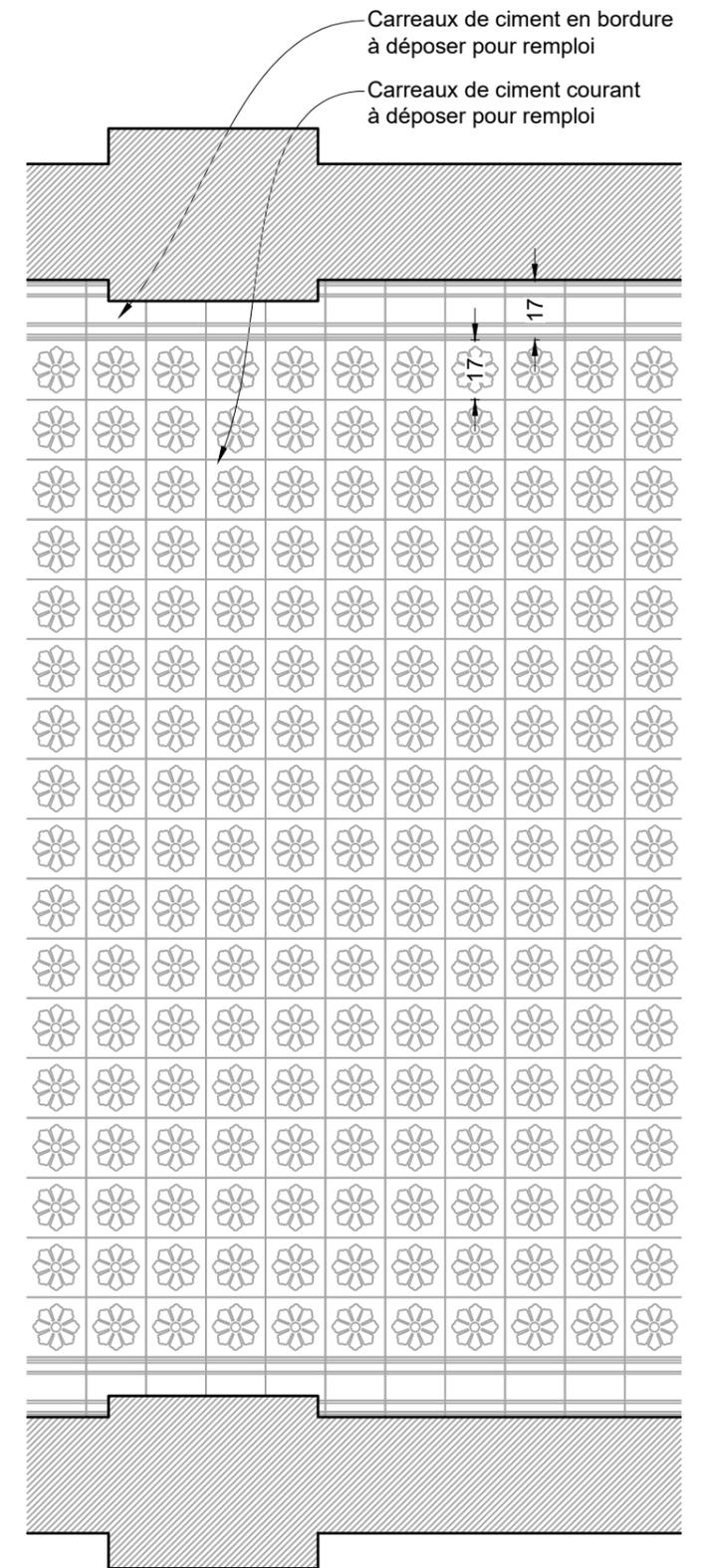
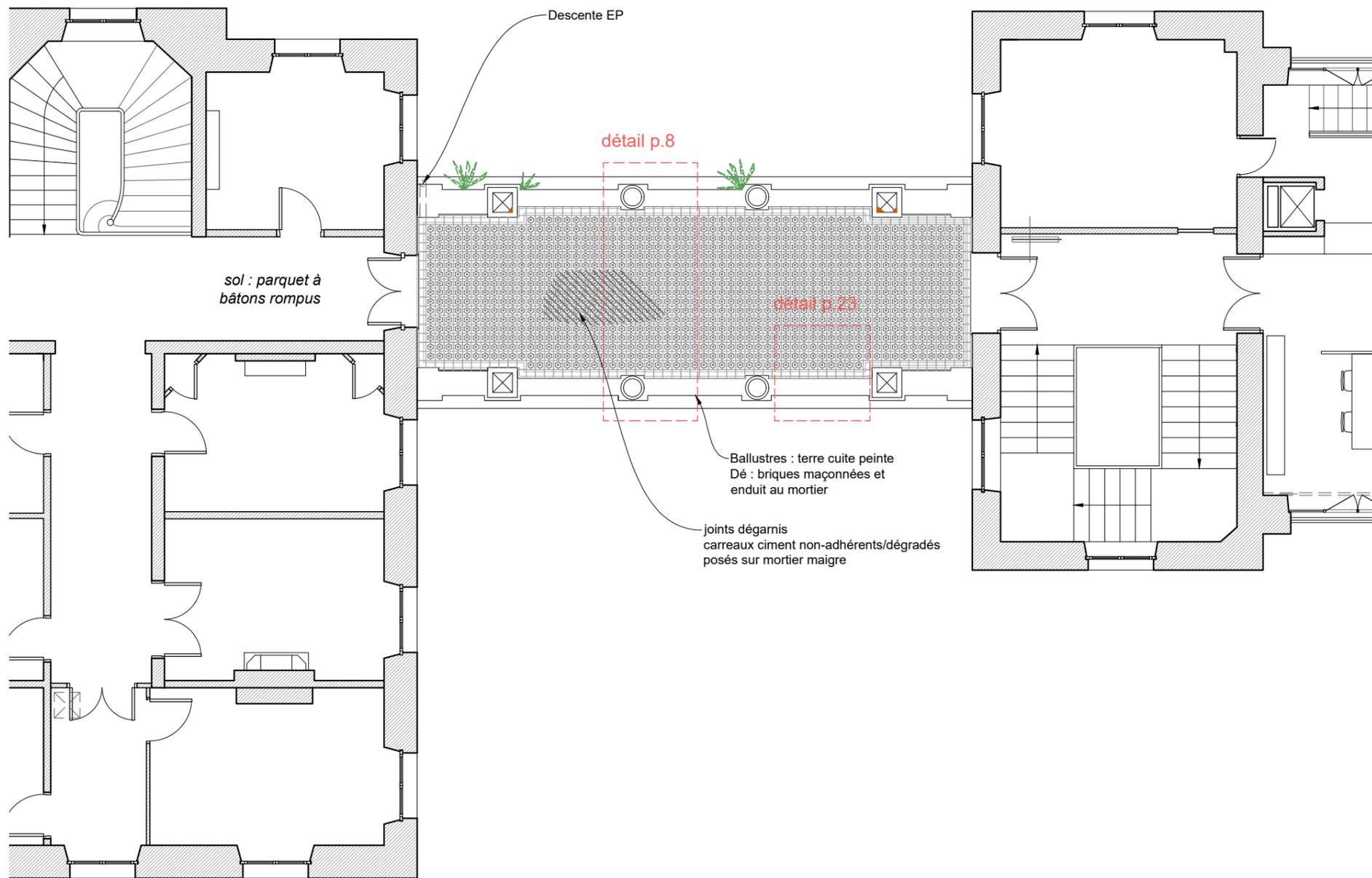
DCE 6 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100	
	NICE	ALPES-MARITIMES
PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES		
A.MADELÉNAT ACMH	PAVILLON SUD-COUCPE BB'	
RL&A, état actuel / état projeté		



- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|-------------------------|
| | Fissure | | Façades | | Plafonds |
| | Fissure perpendiculaire au plan de la façade | | Reprise ciment | | Enduit plâtre altéré |
| | Colonisation végétale | | Badigeon altéré | | Enduit plâtre lacunaire |
| | | | Enduit altéré | | |
| | | | Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades | | Terrasses |
| | | | Encrassement | | Carreaux abîmés |
| | | | Volume épaufruré | | |

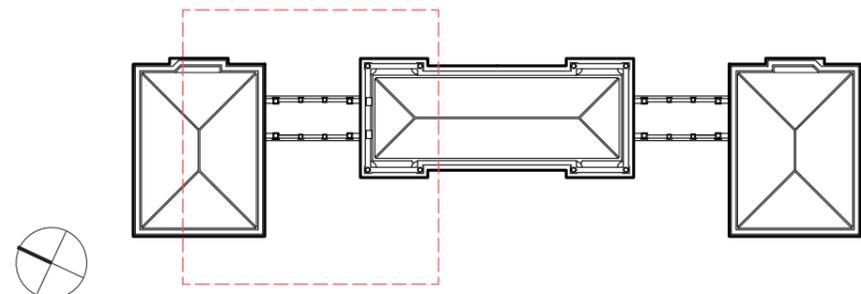


DCE 7 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - PLAN RDC
RL&A.	état actuel

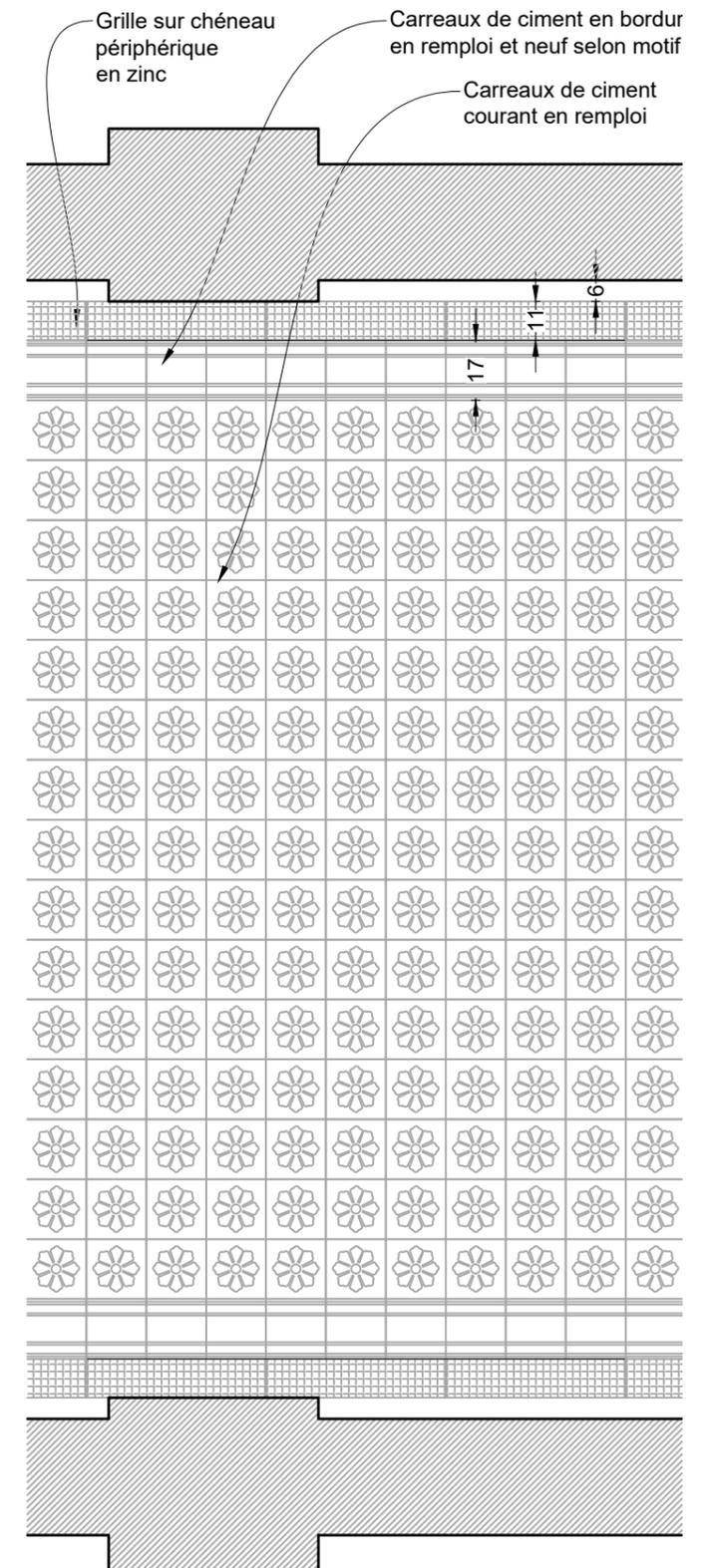
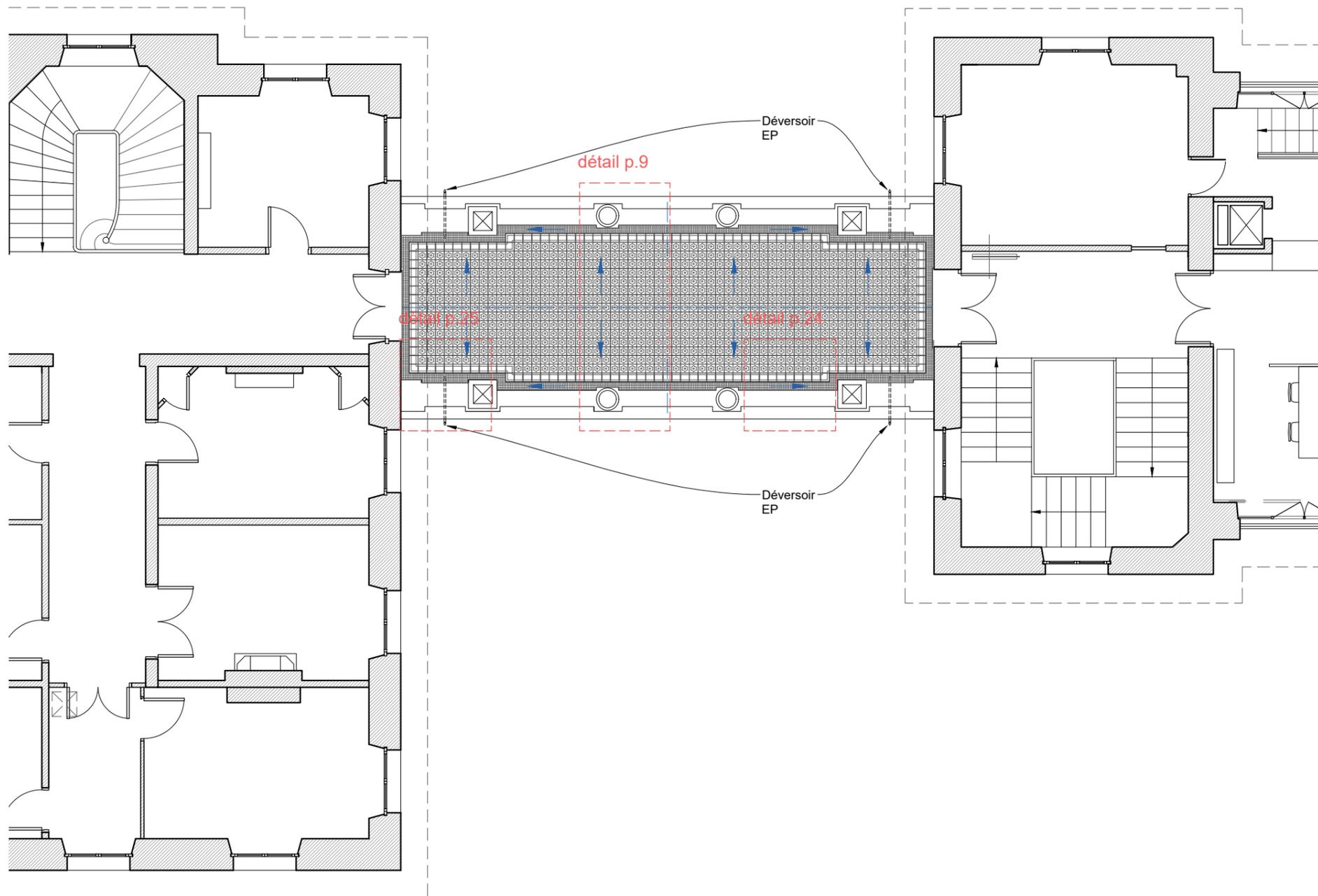


Détail du calepinage Echelle 1:20

- Fissure
- ^ Fissure perpendiculaire au plan de la façade
- ~ Colonisation végétale
- Façades**
 - Reprise ciment
 - Badigeon altéré
 - Enduit altéré
 - Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades
 - Encrassement
 - Volume épaufruré
- Plafonds**
 - Enduit plâtre altéré
 - Enduit plâtre lacunaire
- Terrasses**
 - Carreaux abîmés

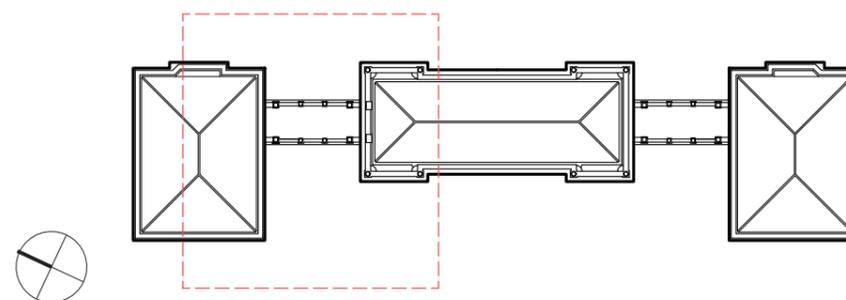


DCE 8 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - TERRASSE
RL&A.	état actuel

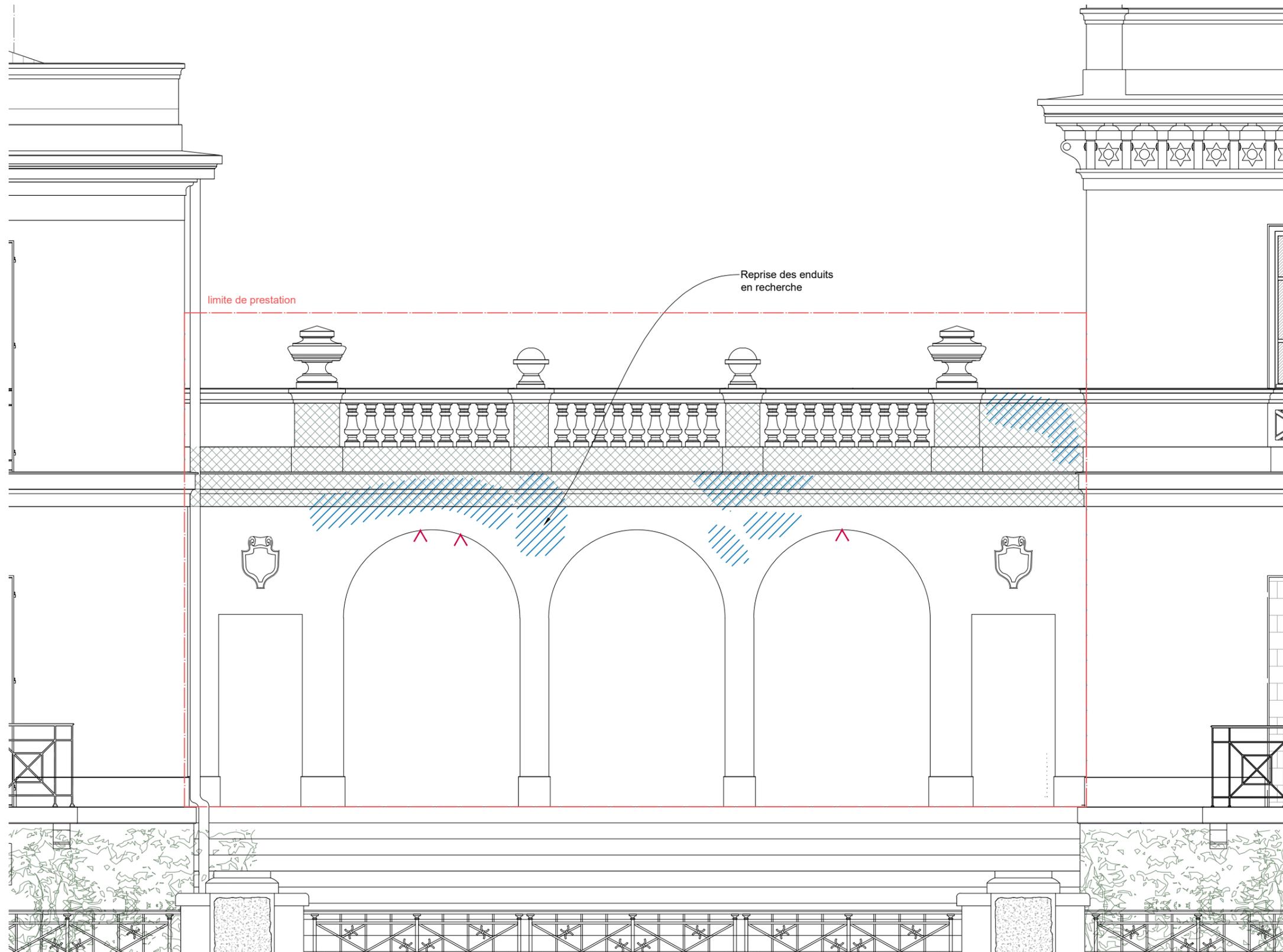


Détail du calepinage

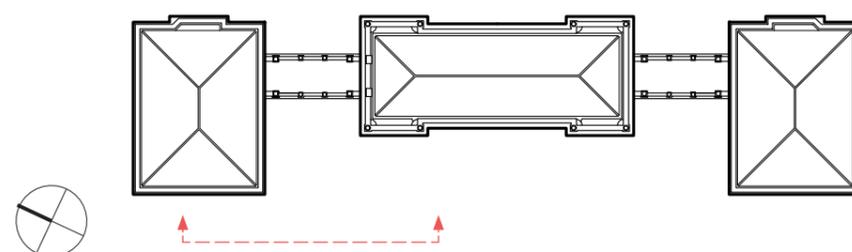
Echelle 1:20



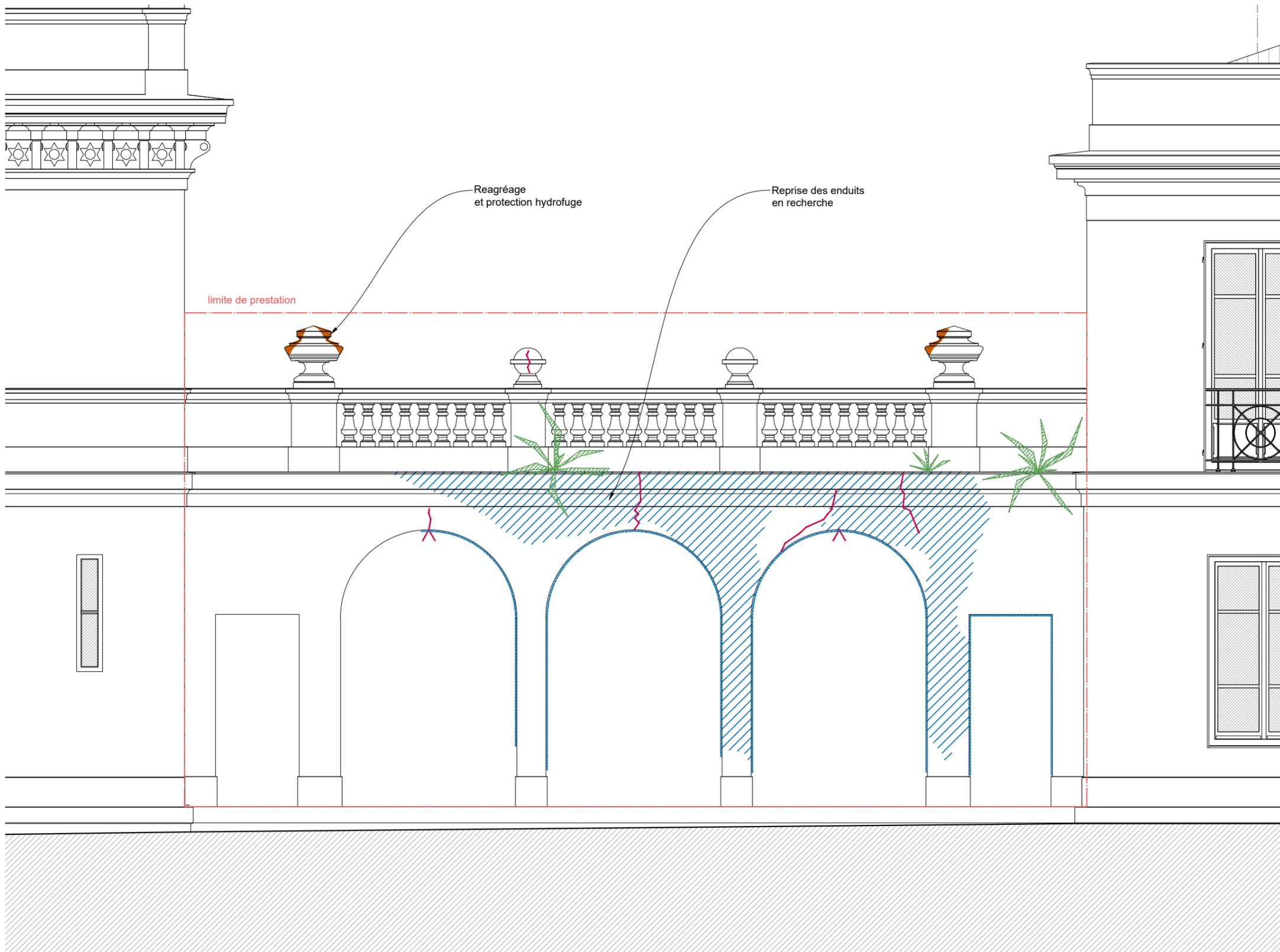
DCE 9 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100	
	NICE	ALPES-MARITIMES
PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES		
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - TERRASSE	
RL&A.	état projeté	



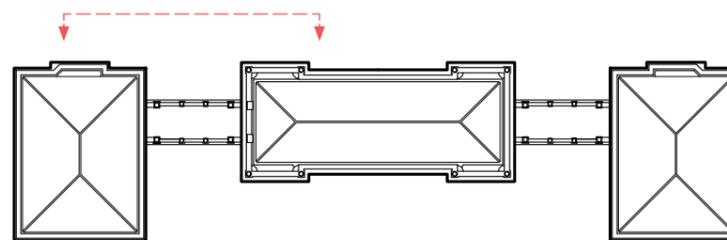
- | | | |
|---|--|--|
| <p>— Fissure</p> <p>▲ Fissure perpendiculaire au plan de la façade</p> <p>~ Colonisation végétale</p> | <p>Façades</p> <p>▨ Reprise ciment</p> <p>▩ Badigeon altéré</p> <p>▧ Enduit altéré</p> <p>▦ Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades</p> <p>▤ Encrassement</p> <p>■ Volume épaufruré</p> | <p>Plafonds</p> <p>▨ Enduit plâtre altéré</p> <p>▩ Enduit plâtre lacunaire</p> <p>Terrasses</p> <p>⊠ Carreaux abîmés</p> |
|---|--|--|



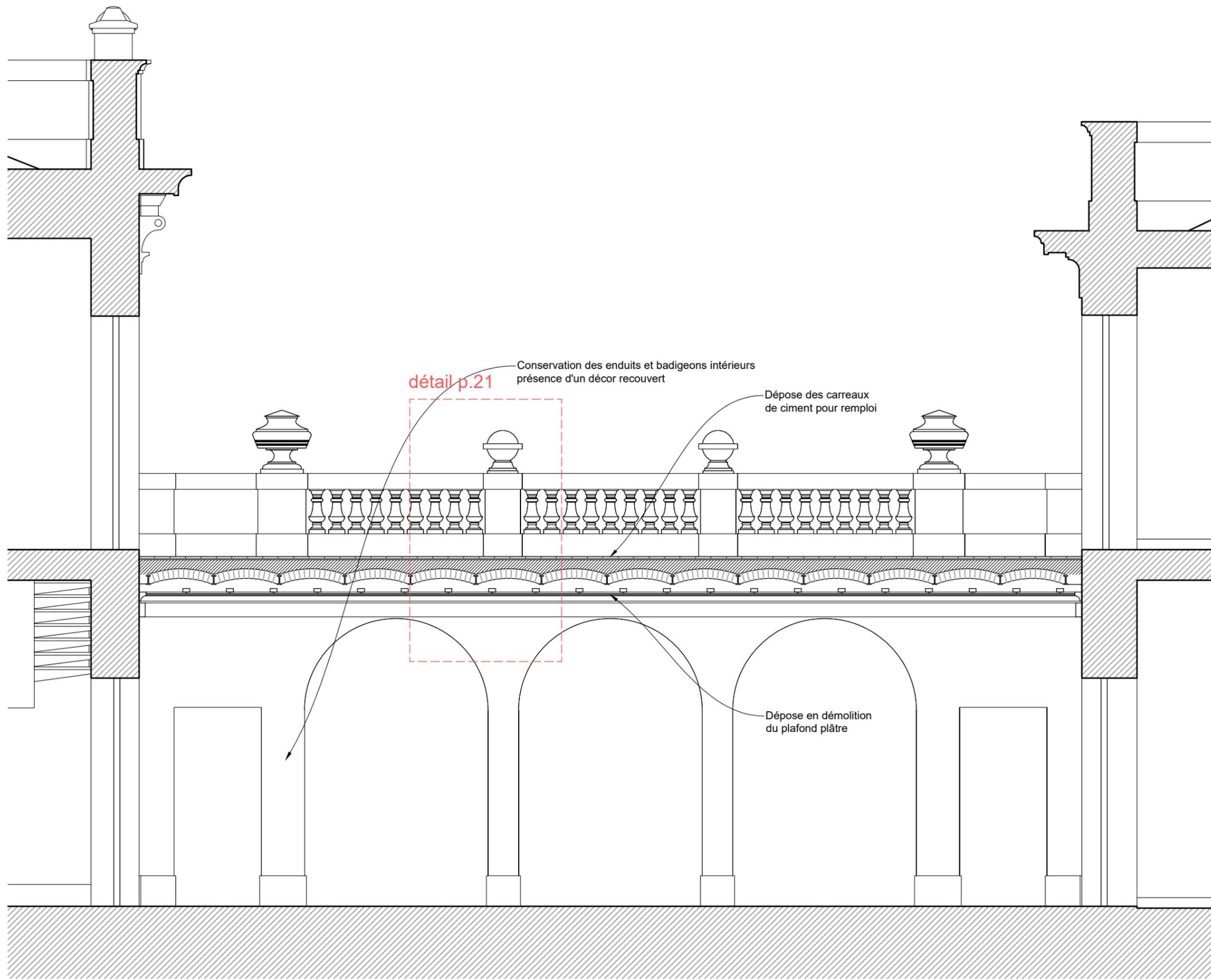
<p>DCE</p> <p>10</p> <p>AVRIL 2021</p> <p>A.MADELÉNAT ACMH</p> <p>RL&A</p>	<p>0 50 100 250cm Echelle 1:50</p>
	<p>NICE ALPES MARITIMES</p> <p>PAVILLON HENRI CHRÉTIEN</p> <p>RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES</p>
<p>GALERIE NORD - FAÇADE OUEST</p>	
<p>état actuel</p>	



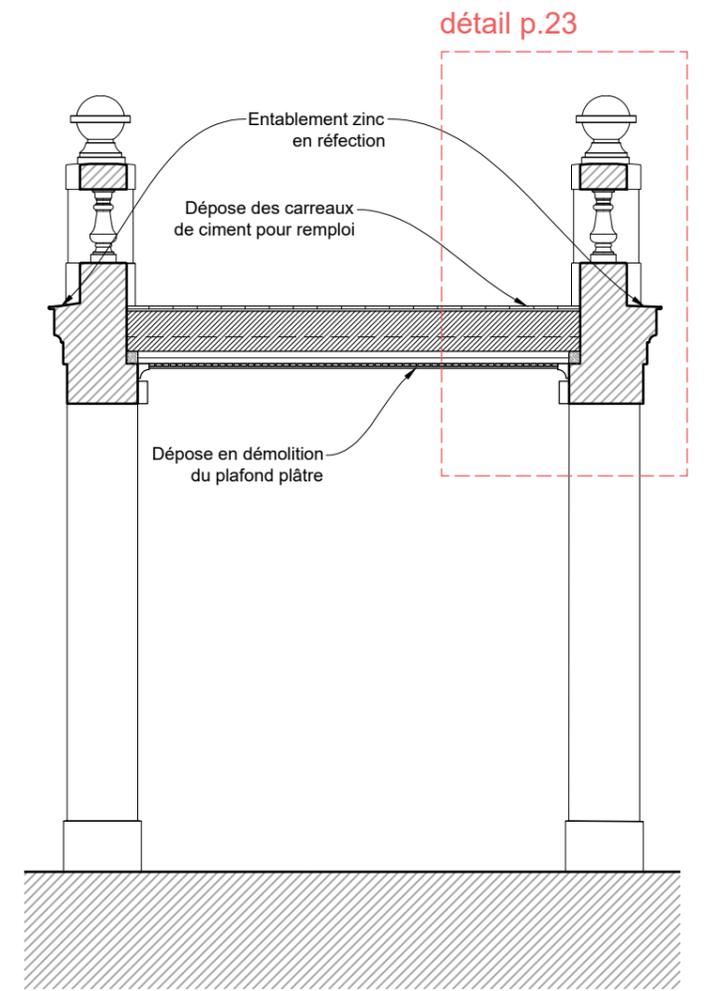
- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|-------------------------|
| | Fissure | | Façades | | Plafonds |
| | Fissure perpendiculaire au plan de la façade | | Reprise ciment | | Enduit plâtre altéré |
| | Colonisation végétale | | Badigeon altéré | | Enduit plâtre lacunaire |
| | | | Enduit altéré | | |
| | | | Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades | | Terrasses |
| | | | Encrassement | | Carreaux abîmés |
| | | | Volume épaufruré | | |



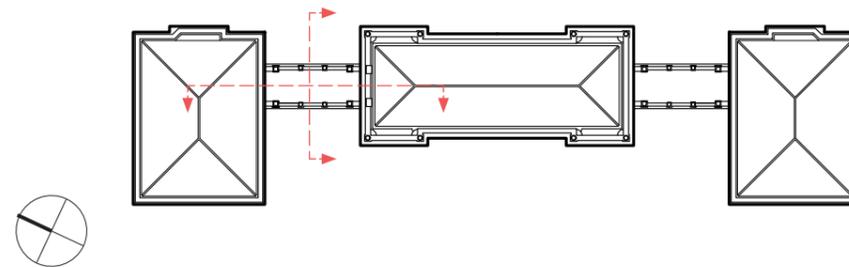
DCE (11) AVRIL 2021	0 50 100 250cm Echelle 1:50
	NICE ALPES MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - FAÇADE EST
RL&A.	état actuel



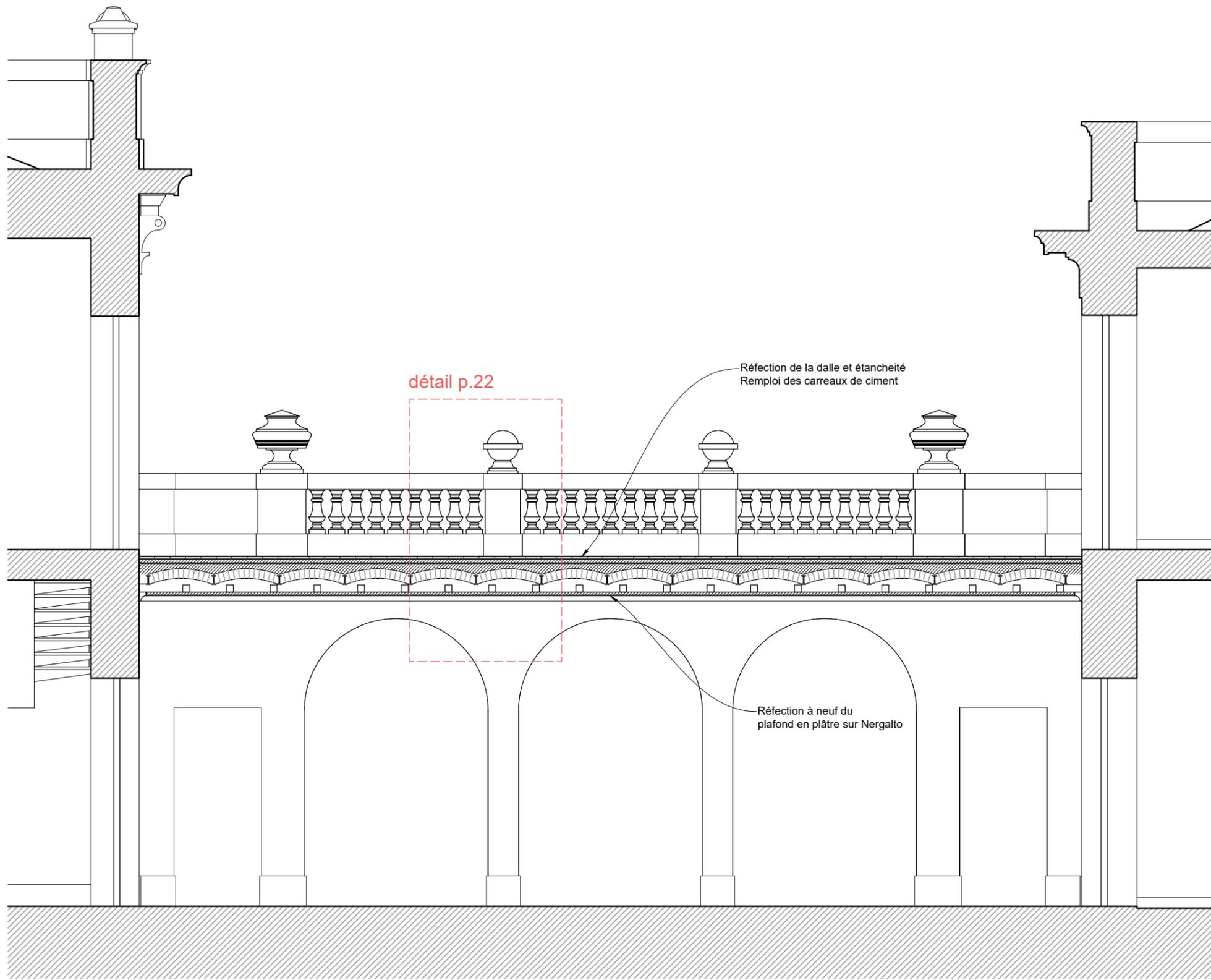
Coupe AA'



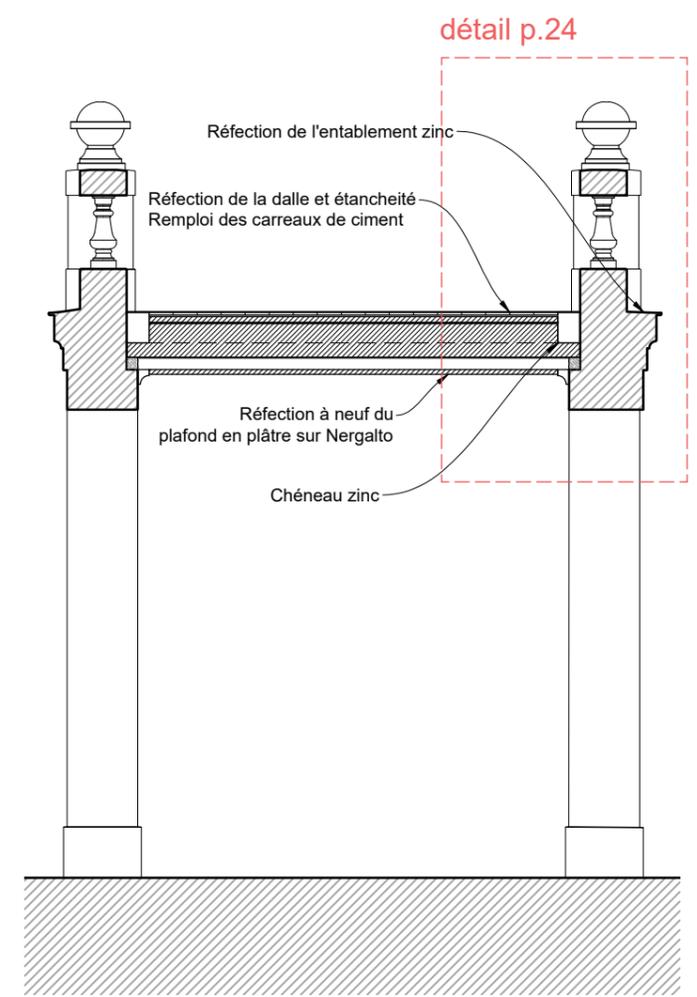
Coupe GG'



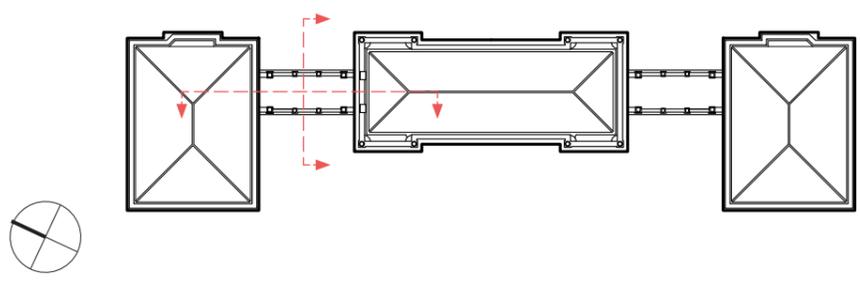
DCE 12 AVRIL 2021	0 50 100 250cm	Echelle 1:50
	NICE ALPES-MARITIMES	
PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES		
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - COUPES	
RL&A	état actuel	



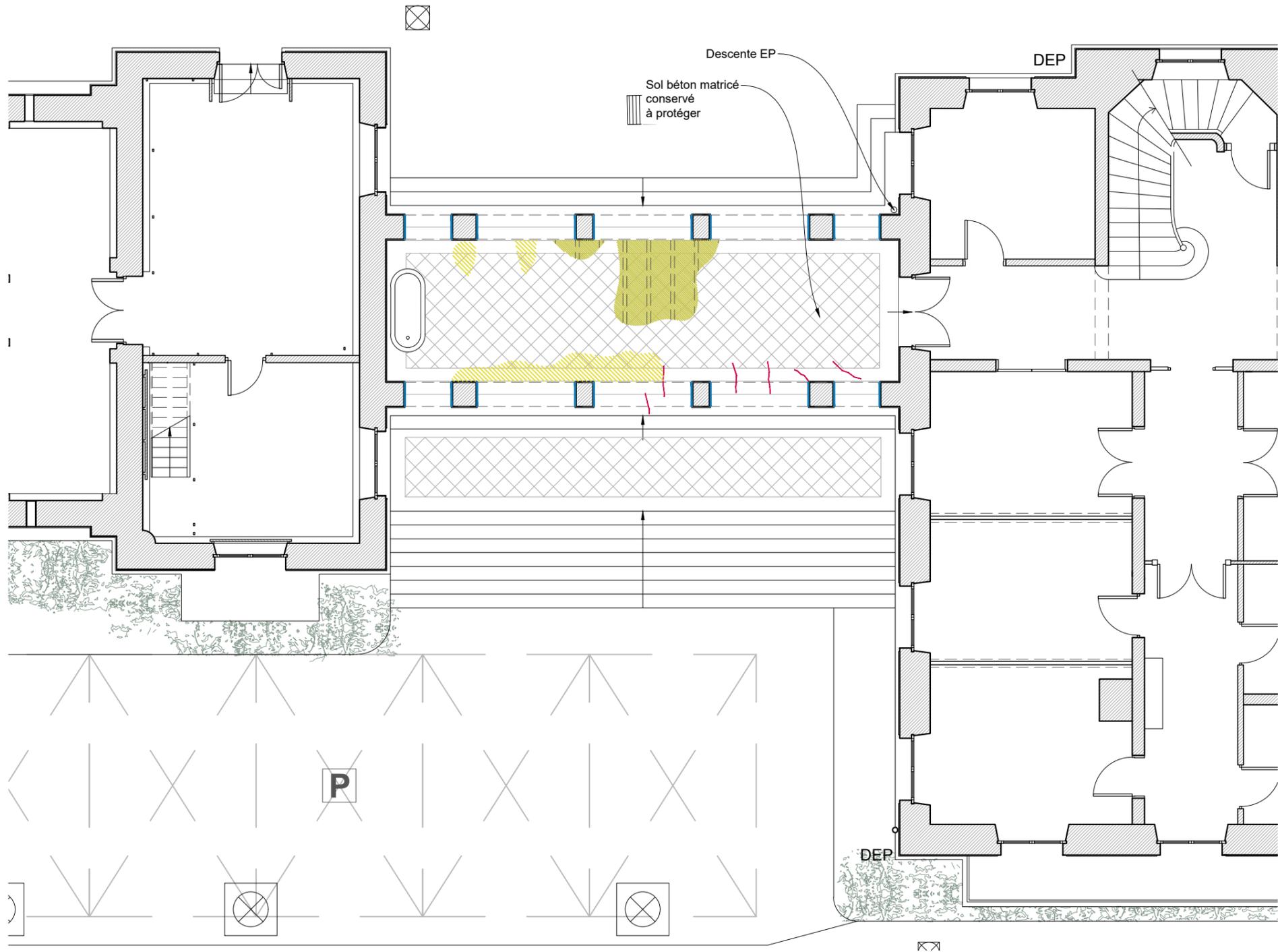
Coupe AA'



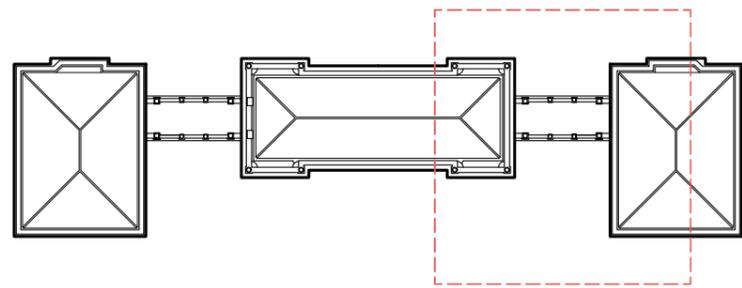
Coupe GG'



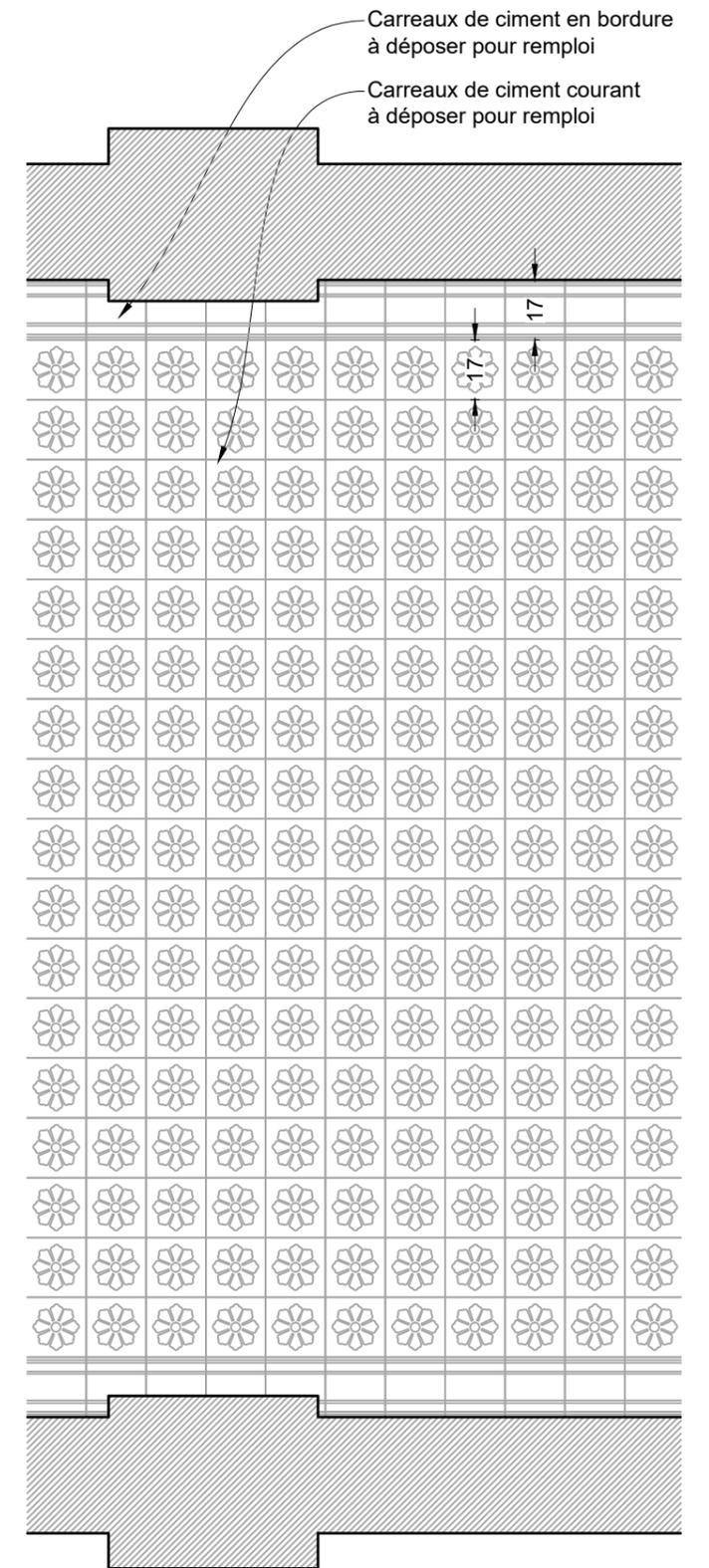
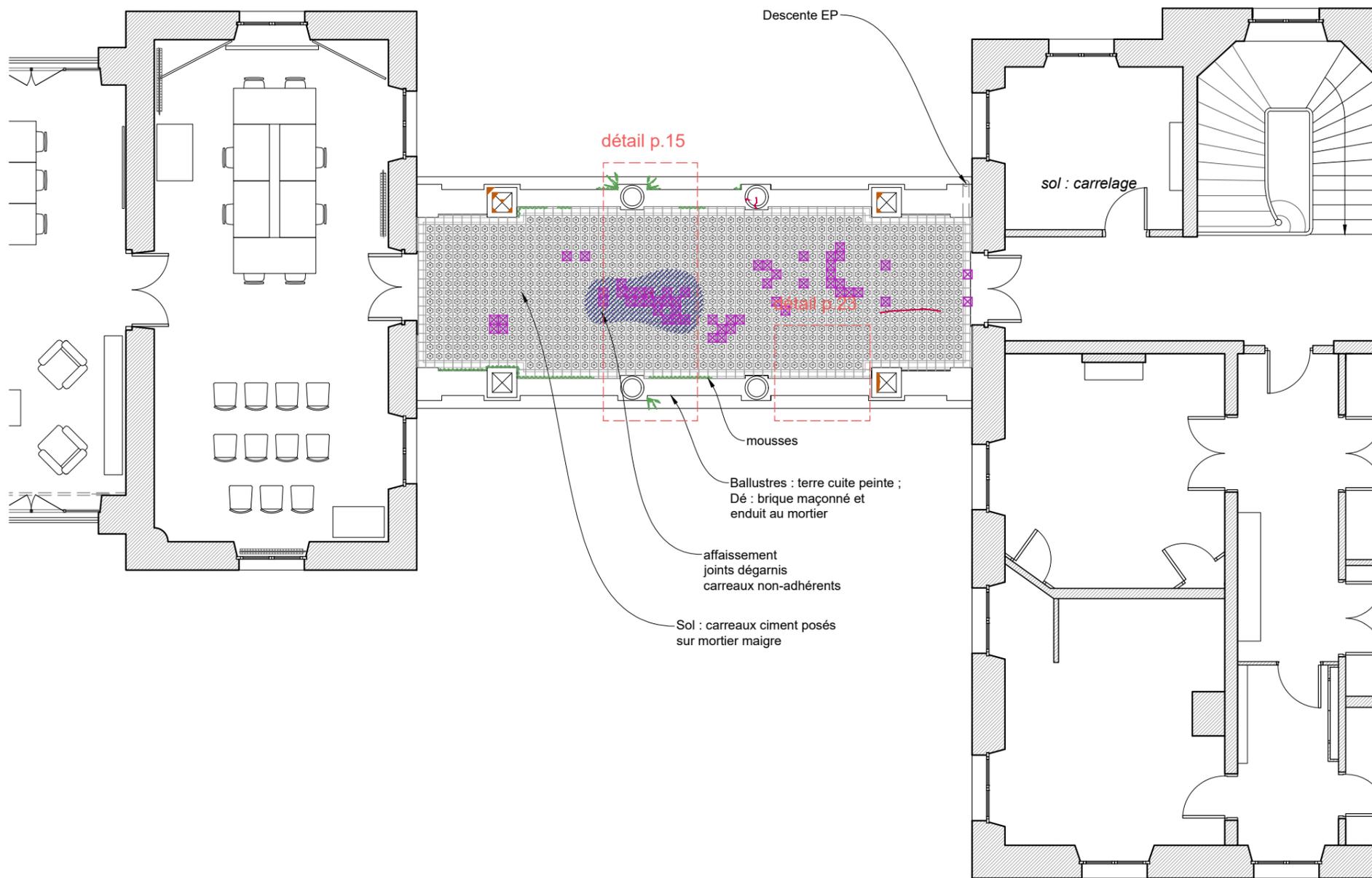
DCE 13 AVRIL 2021	0 50 100 250cm Echelle 1:50
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - COUPES
RL&A.	état projeté



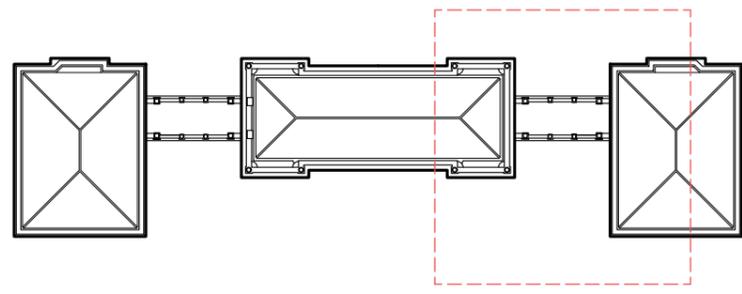
- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|-------------------------|
| | Fissure | | Façades | | Plafonds |
| | Fissure perpendiculaire au plan de la façade | | Reprise ciment | | Enduit plâtre lacunaire |
| | Colonisation végétale | | Badigeon altéré | | |
| | | | Enduit altéré | | |
| | | | Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades | | |
| | | | Encrassement | | Terrasses |
| | | | Volume épaufruré | | Carreaux abîmés |



DCE 14 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD - PLAN RDC
RL&A.	état actuel

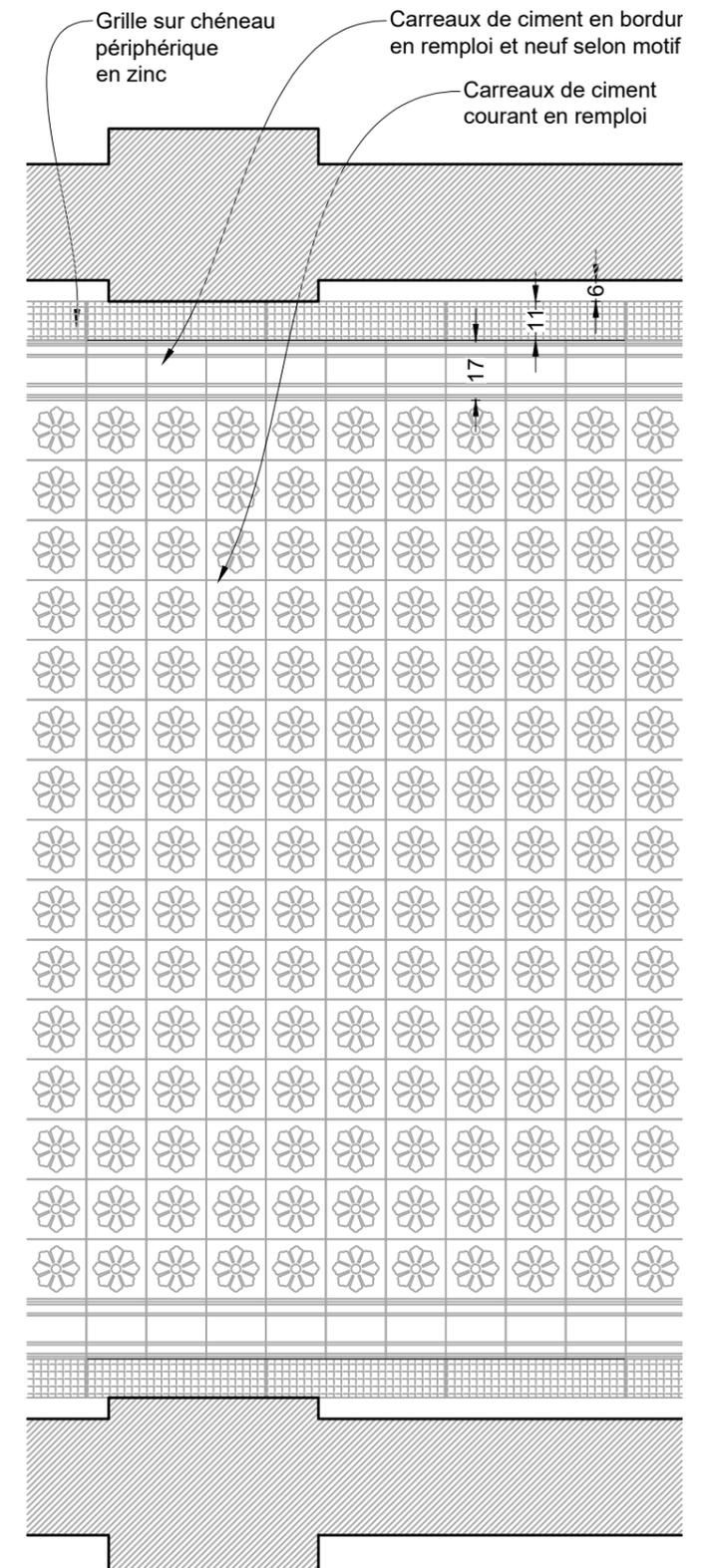
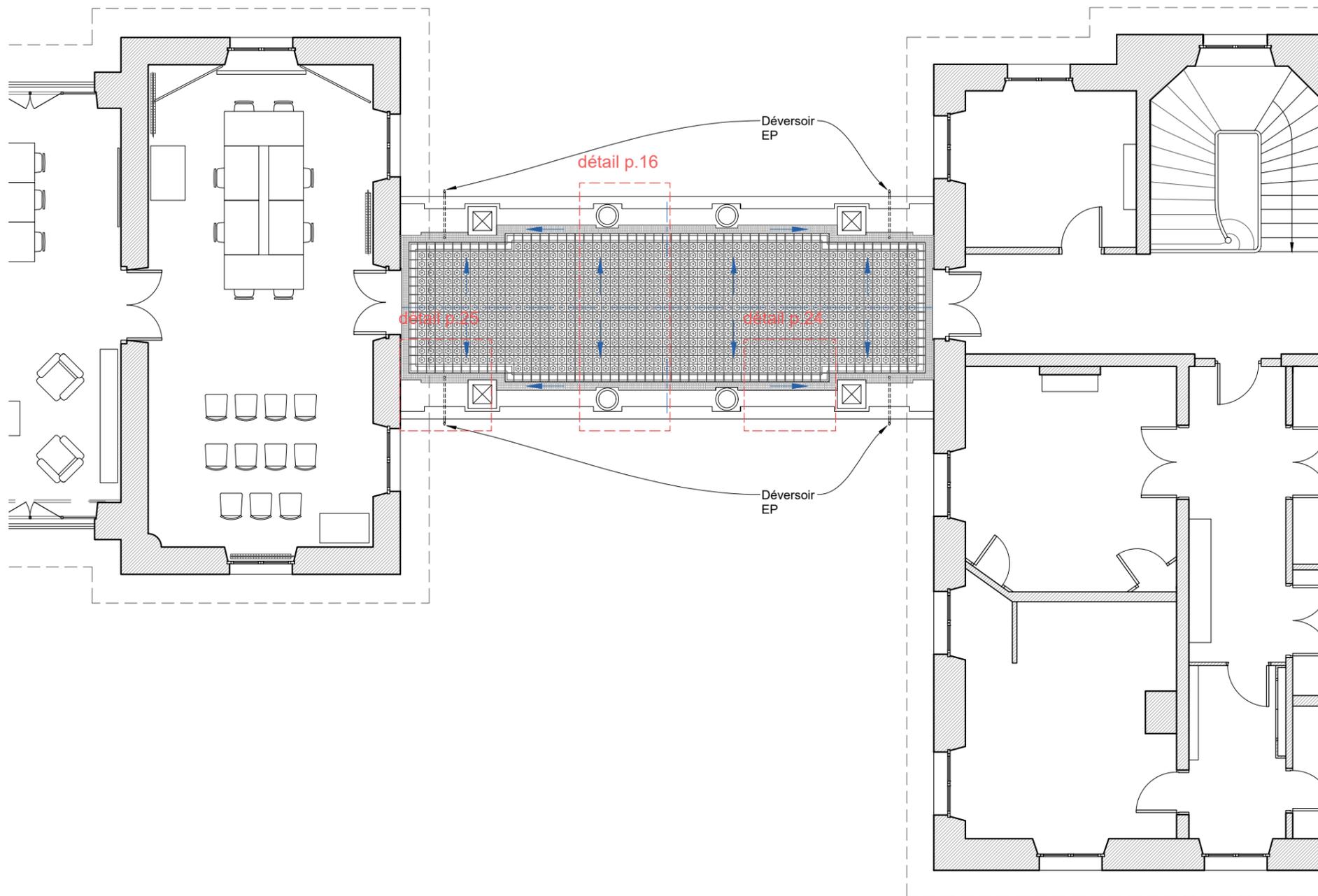


- Fissure
- ^ Fissure perpendiculaire au plan de la façade
- ~ Colonisation végétale
- Façades**
- Reprise ciment
- Badigeon altéré
- Enduit altéré
- Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades
- Encrassement
- Volume épaufruré
- Plafonds**
- Enduit plâtre altéré
- Enduit plâtre lacunaire
- Terrasses**
- Carreaux abîmés



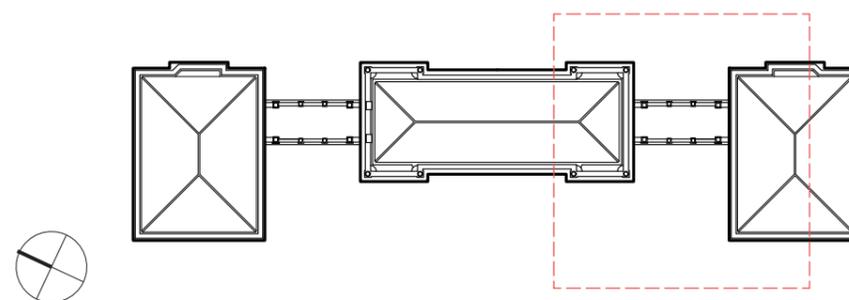
Détail du calepinage Echelle 1:20

DCE 15 AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	<small>NICE ALPES-MARITIMES</small> PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD - TERRASSE
RL&A.	état actuel

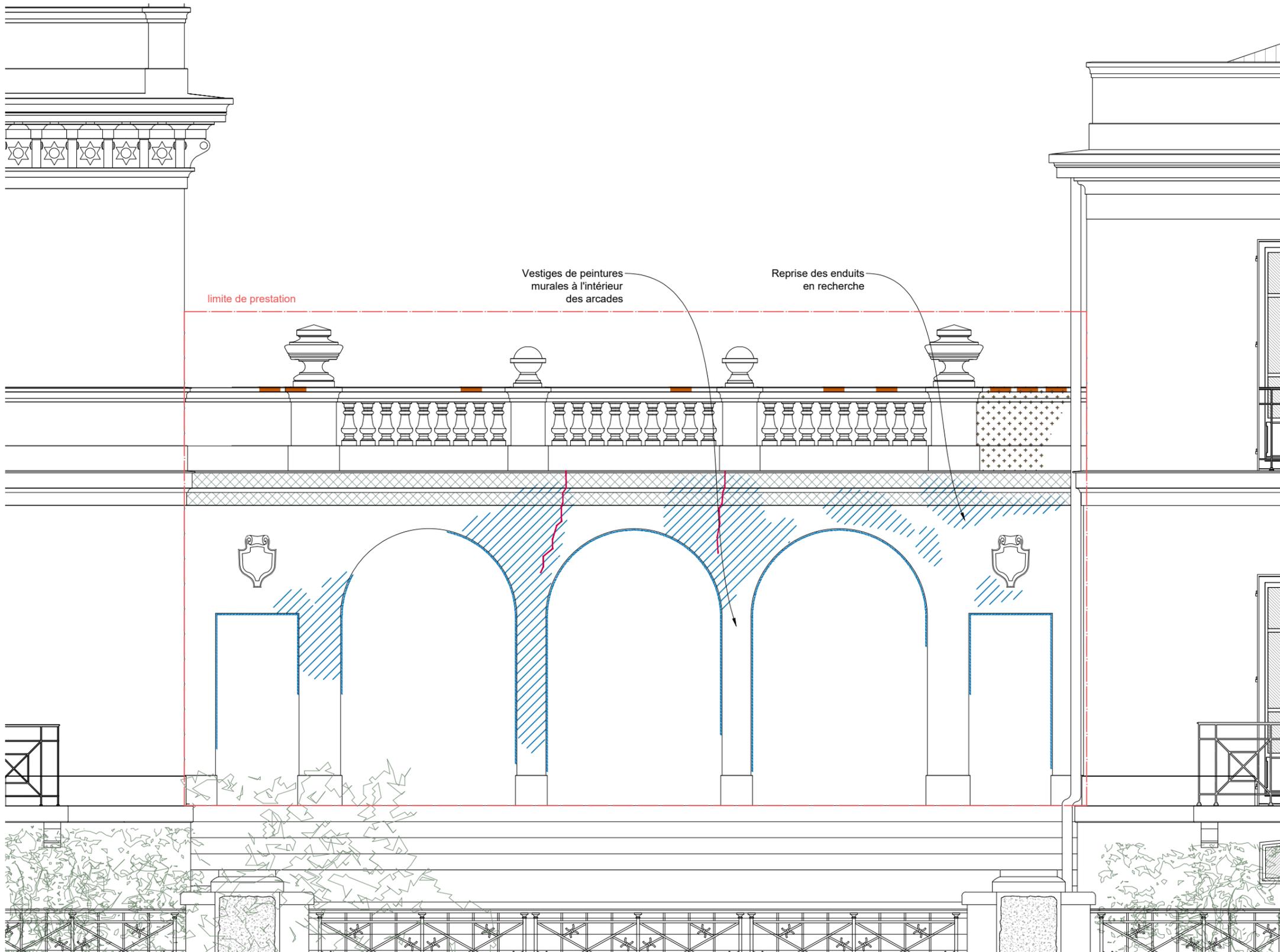


Détail du calepinage

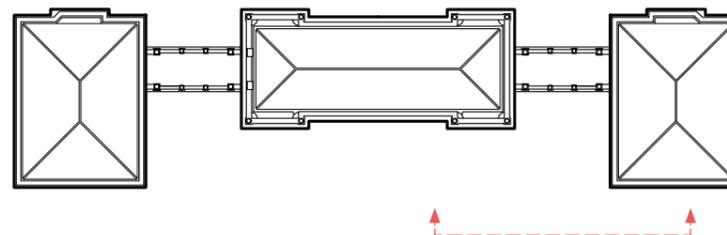
Echelle 1:20



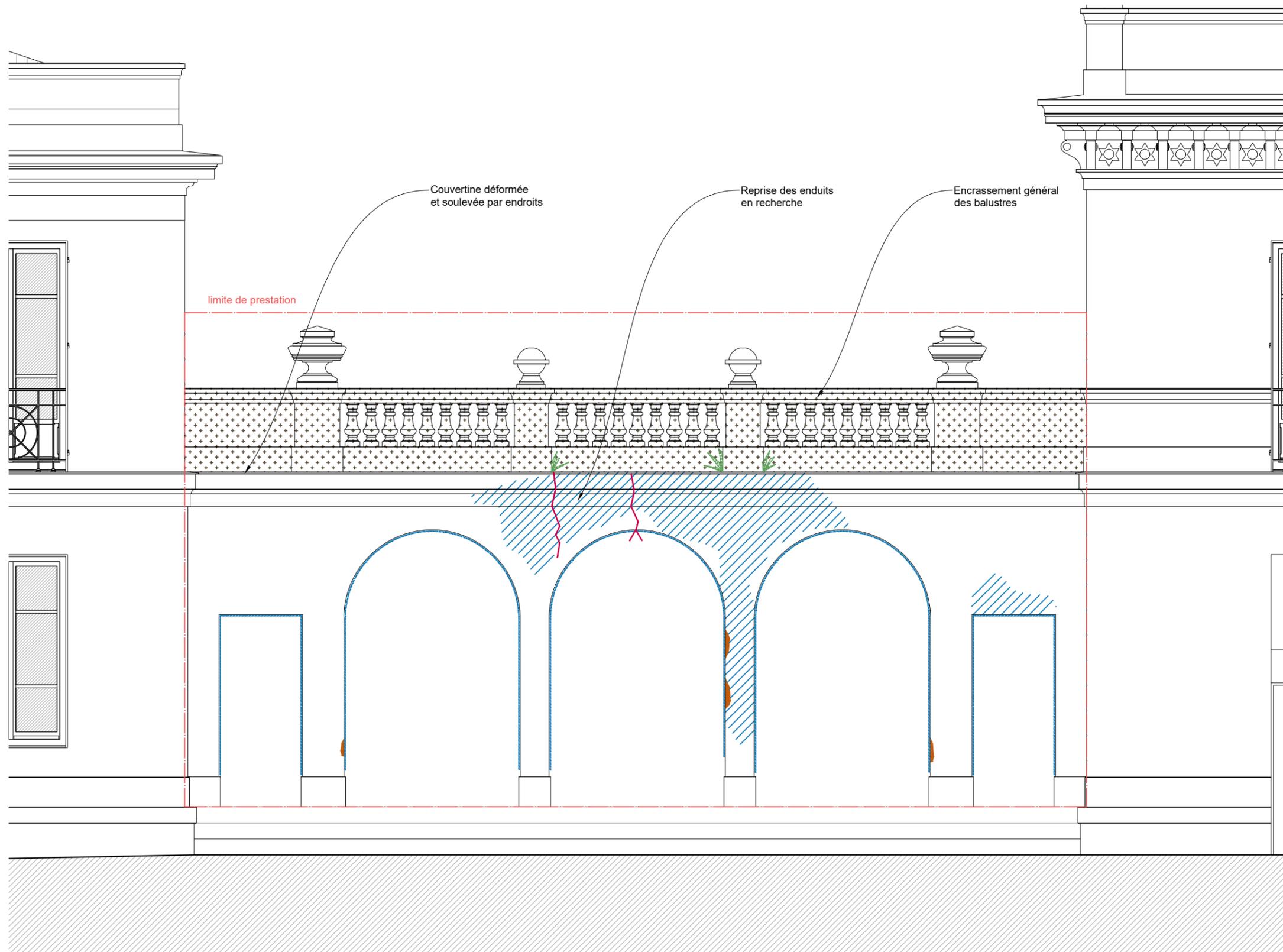
DCE (16) AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100	
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES	
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD - TERRASSE	
RL&A.	état projeté	



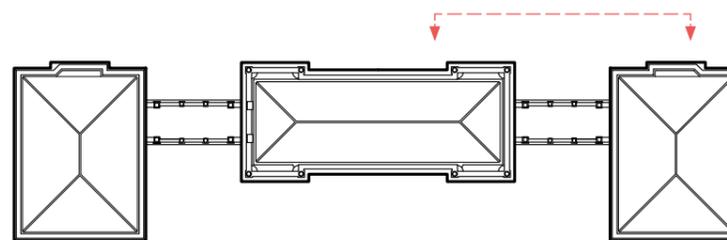
- | | | |
|---|--|--|
| <p>— Fissure</p> <p>^ Fissure perpendiculaire au plan de la façade</p> <p>~ Colonisation végétale</p> | <p>Façades</p> <p>▨ Reprise ciment</p> <p>▤ Badigeon altéré</p> <p>▧ Enduit altéré</p> <p>▩ Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades</p> <p>▫ Encrassement</p> <p>■ Volume épaufruré</p> | <p>Plafonds</p> <p>▨ Enduit plâtre altéré</p> <p>▩ Enduit plâtre lacunaire</p> <p>Terrasses</p> <p>⊠ Carreaux abîmés</p> |
|---|--|--|



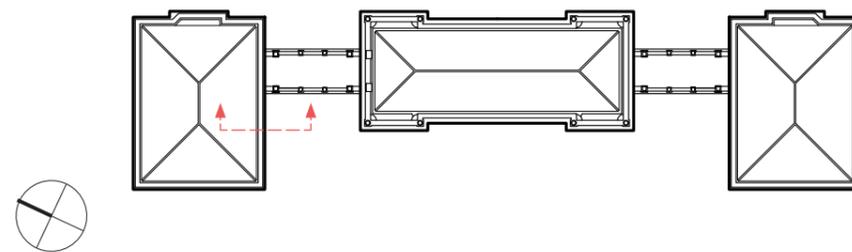
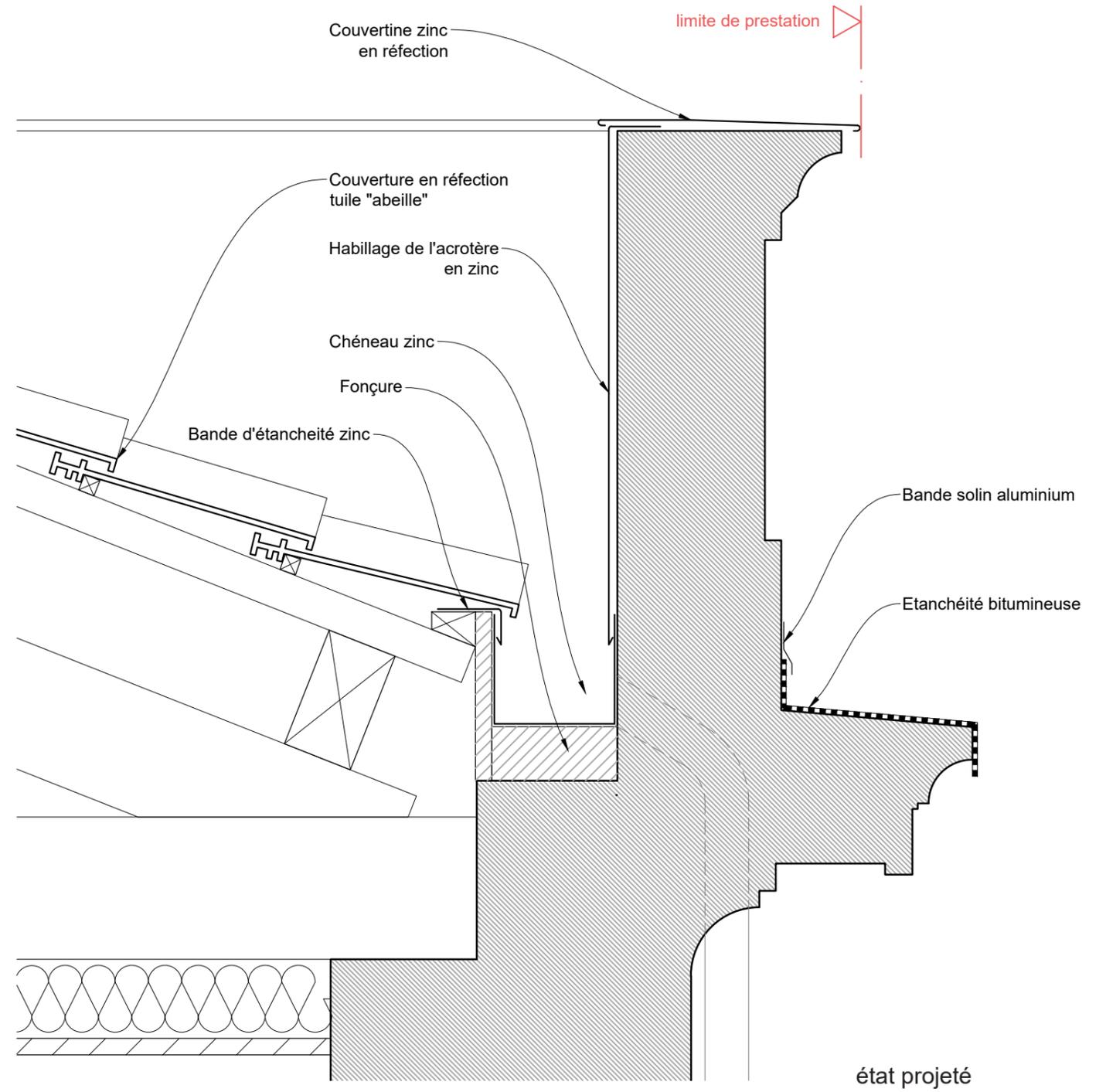
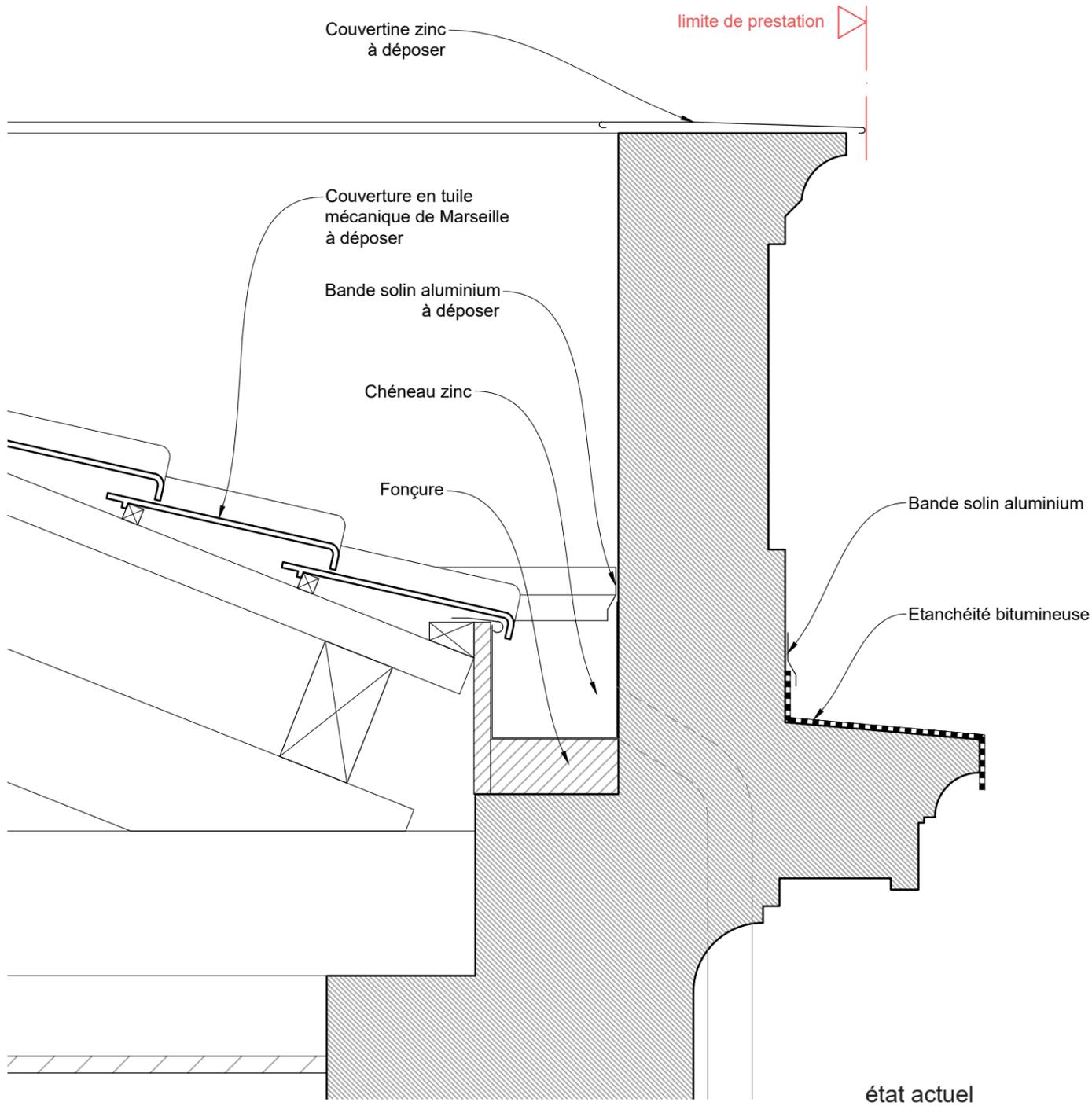
<p>DCE</p> <p>17</p> <p>AVRIL 2021</p> <p>A.MADELÉNAT ACMH</p> <p>RL&A</p>	<p>0 50 100 250cm Echelle 1:50</p>
	<p>NICE ALPES MARITIMES</p> <p>PAVILLON HENRI CHRÉTIEN</p> <p>RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES</p>
<p>GALERIE SUD - FAÇADE OUEST</p>	
<p>état actuel</p>	



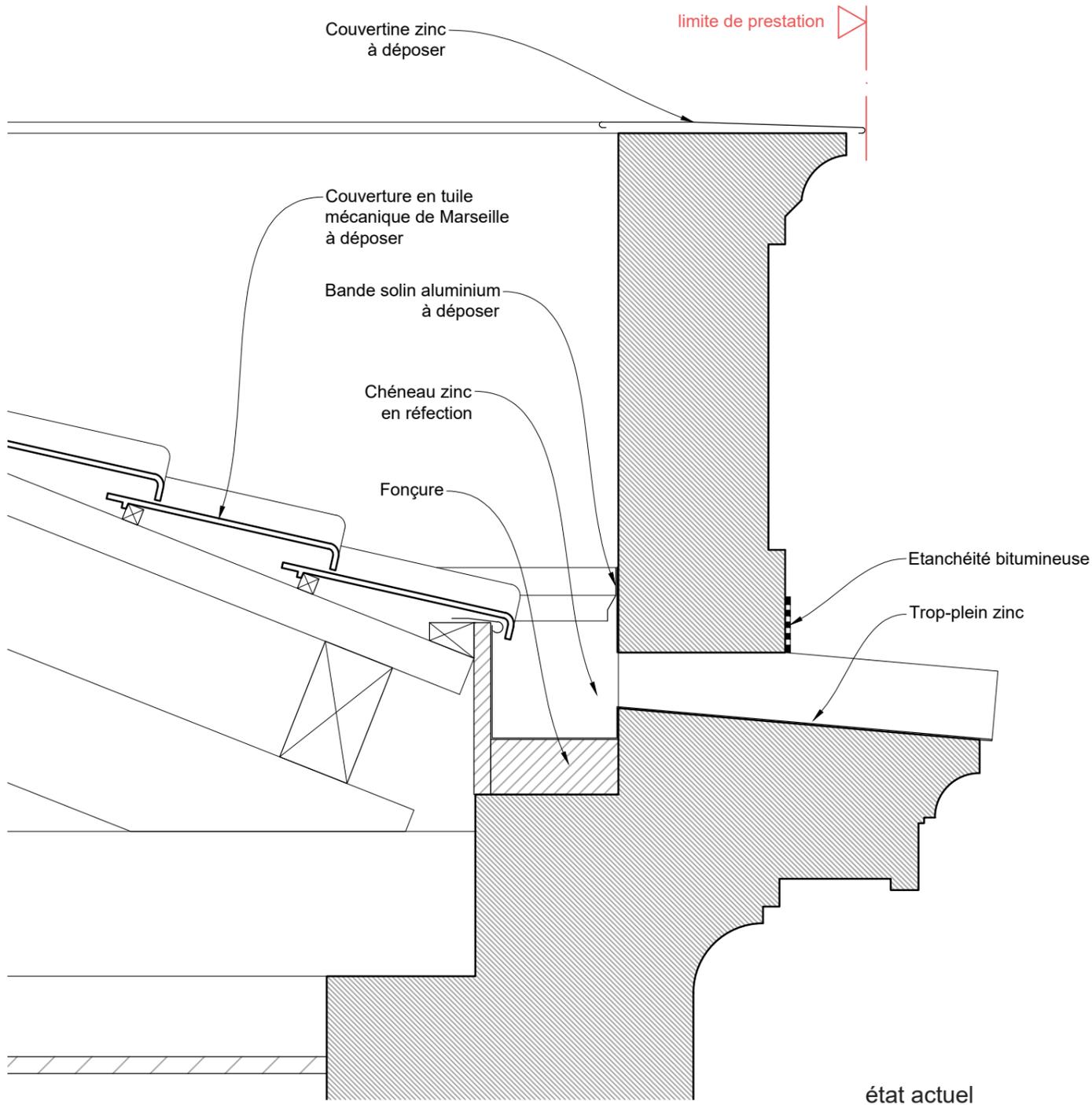
- | | | | | | |
|--|--|--|---|--|-------------------------|
| | Fissure | | Façades | | Plafonds |
| | Fissure perpendiculaire au plan de la façade | | Reprise ciment | | Enduit plâtre altéré |
| | Colonisation végétale | | Badigeon altéré | | Enduit plâtre lacunaire |
| | | | Enduit altéré | | |
| | | | Enduit altéré sur les faces intérieures des arcades | | Terrasses |
| | | | Encrassement | | Carreaux abîmés |
| | | | Volume épaufruré | | |



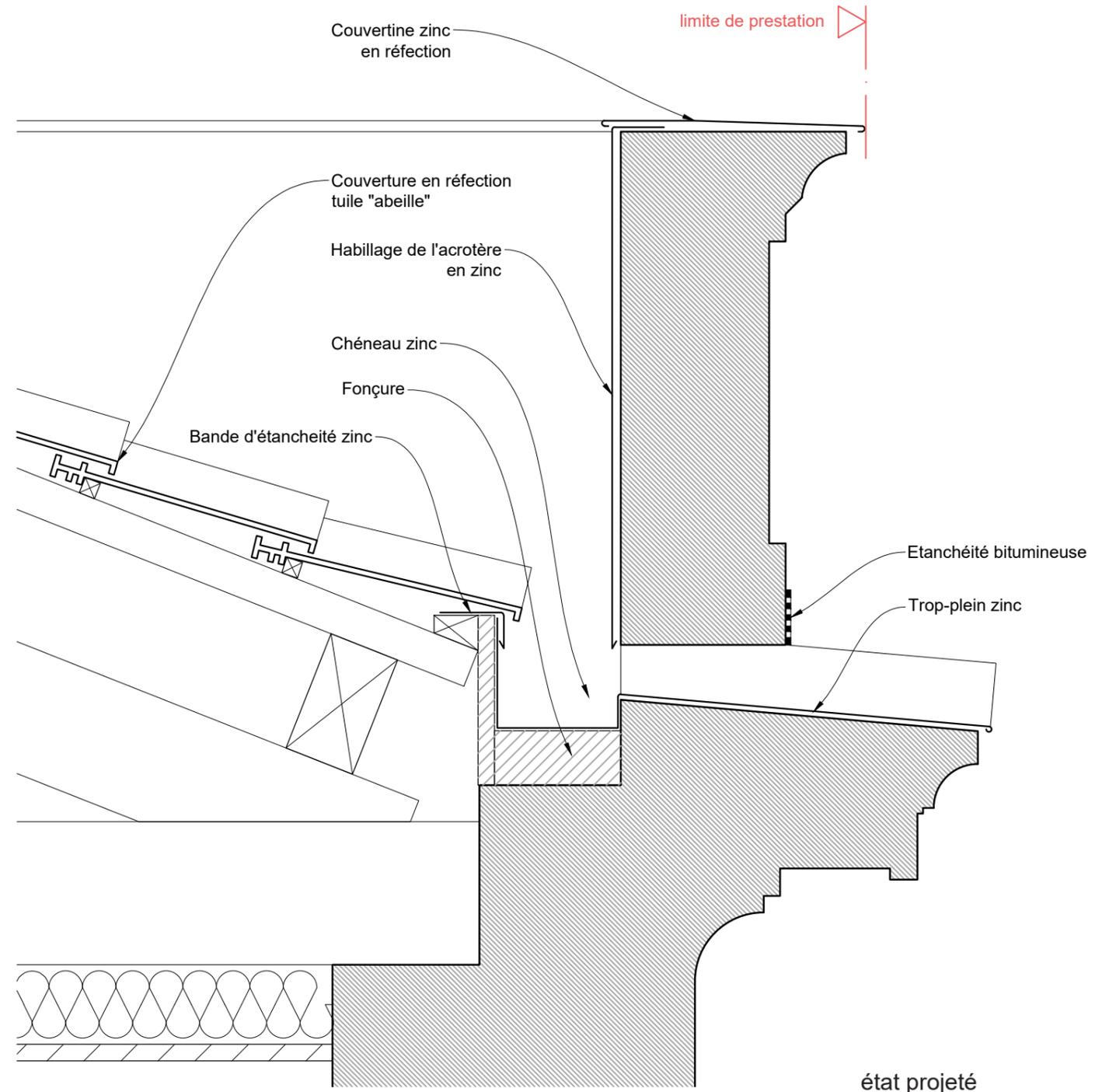
DCE (18) AVRIL 2021	0 50 100 250cm Echelle 1:50 NICE ALPES MARITIMES
	PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD - FAÇADE EST
RL&A.	état actuel



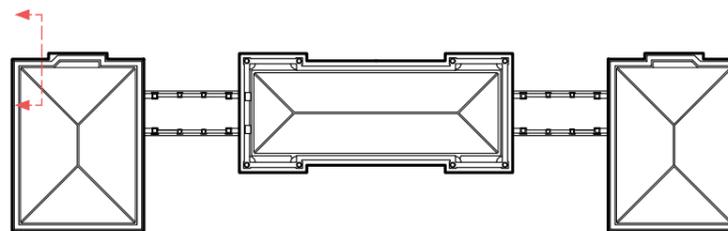
DCE 19 AVRIL 2021 A.MADELÉNAT ACMH	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES PAVILLON NORD - DÉTAIL COURANT état actuel / état projeté



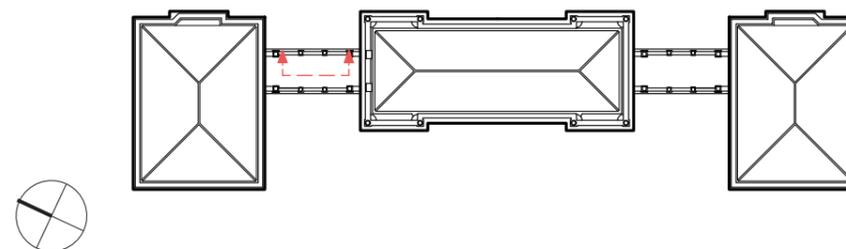
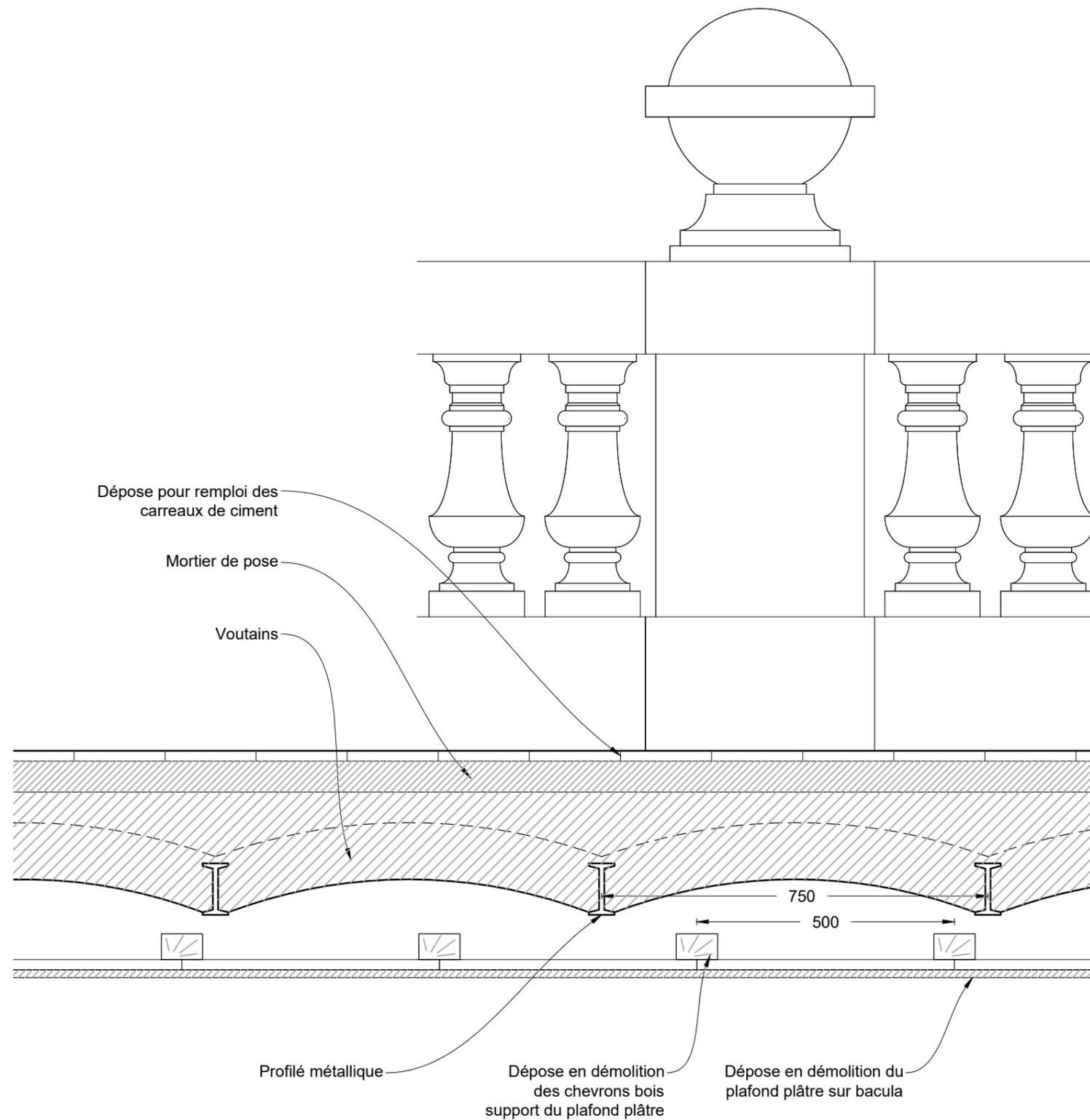
état actuel



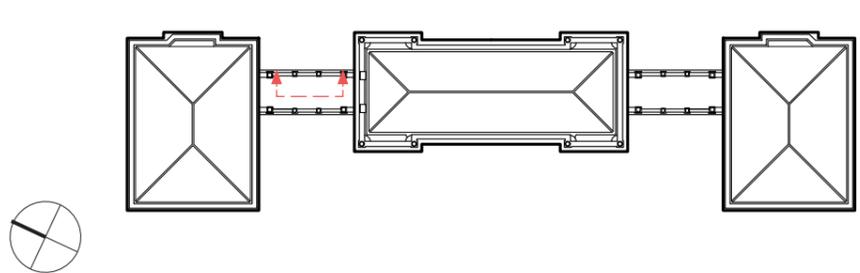
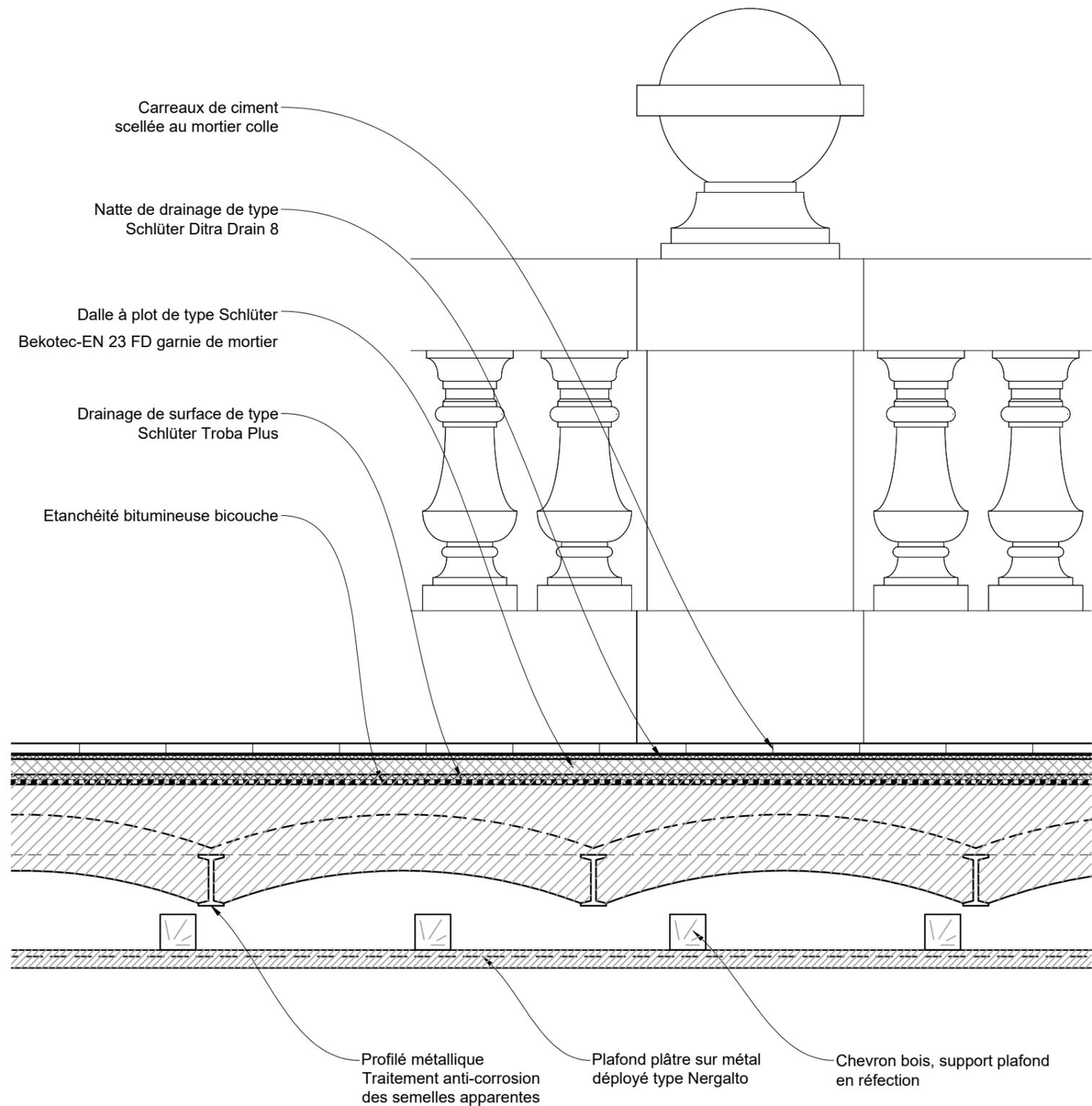
état projeté



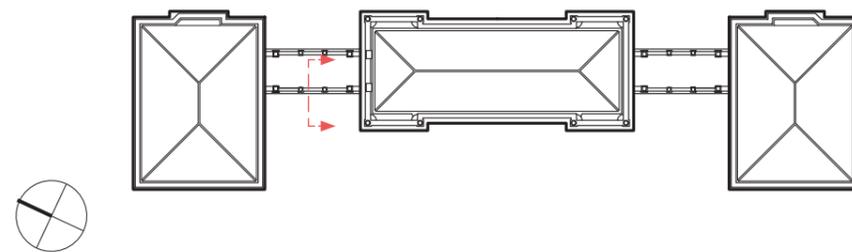
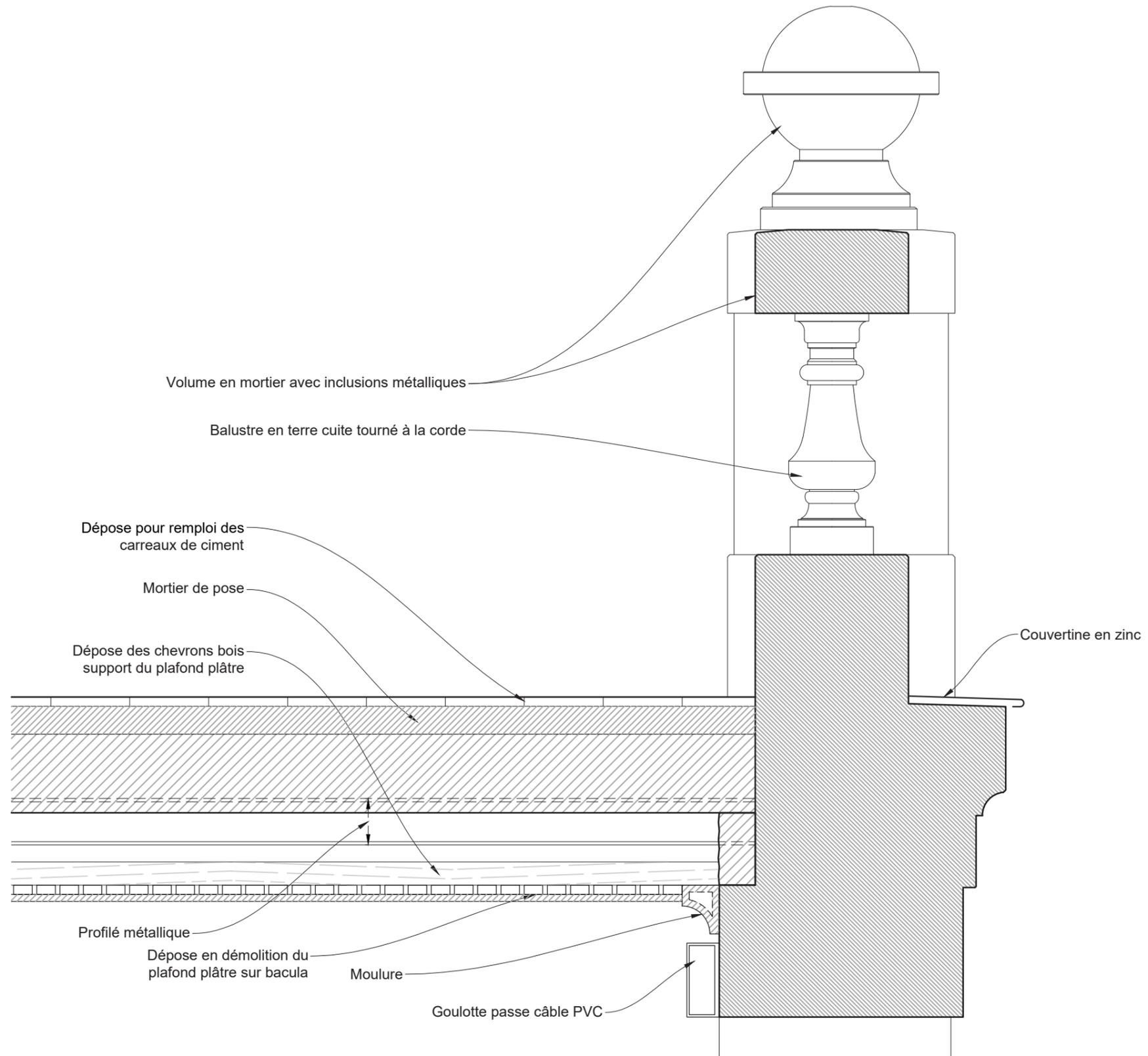
<p>DCE 20 AVRIL 2021</p>	<p>0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10</p>
	<p>NICE ALPES-MARITIMES</p>
<p>PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES</p>	
<p>A.MADELÉNAT ACMH</p>	
<p>PAVILLON NORD - DÉTAIL TROP-PLEIN</p>	
<p>RL&A état actuel / état projeté</p>	



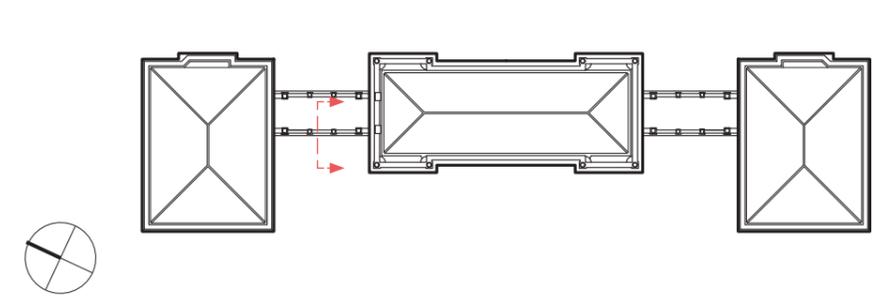
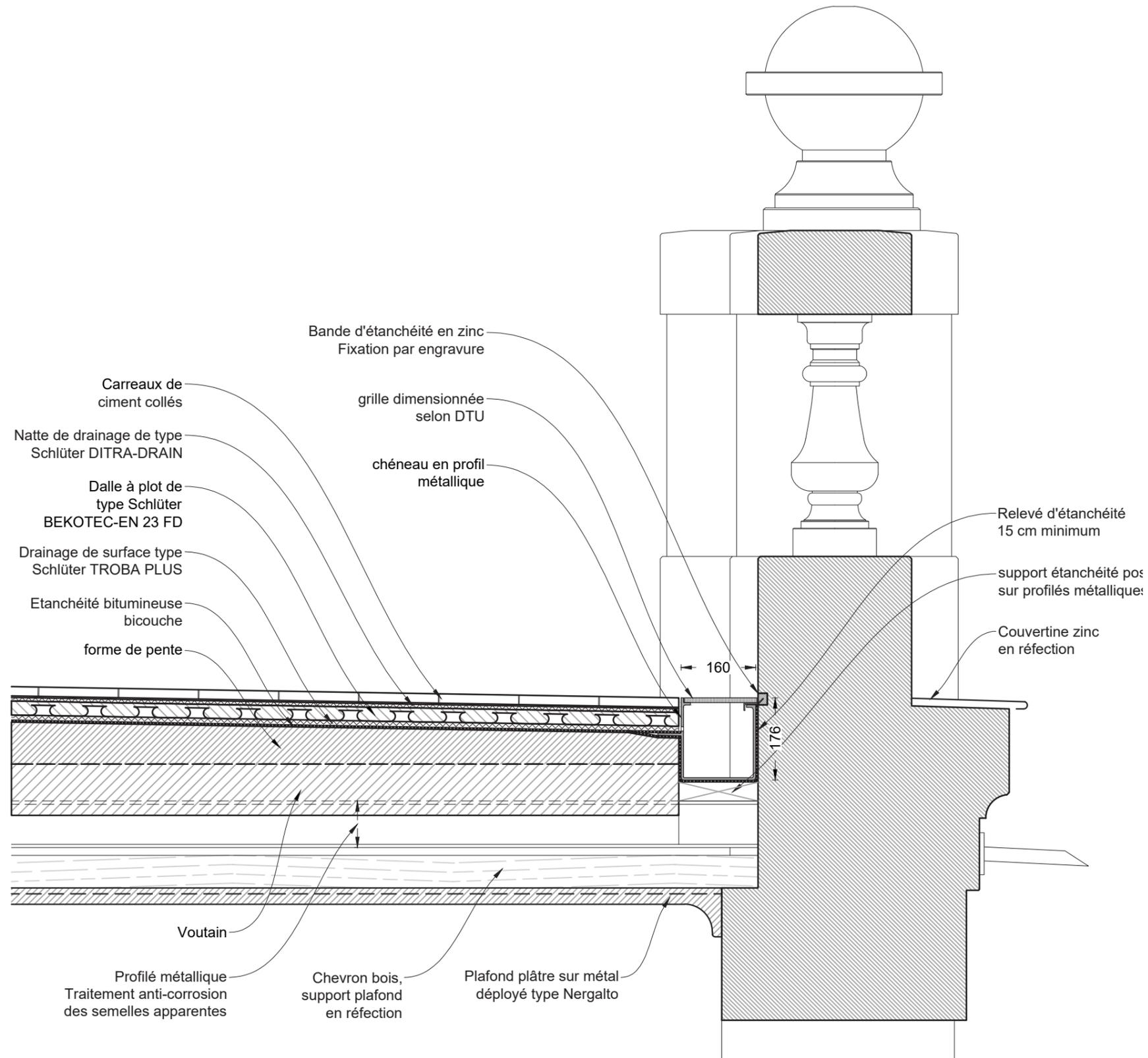
DCE 21 AVRIL 2021	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10	
	NICE	ALPES-MARITIMES
A.MADELÉNAT ACMH	PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES	
	GALERIE NORD - DÉTAIL COURANT	
RL&A.	état actuel	



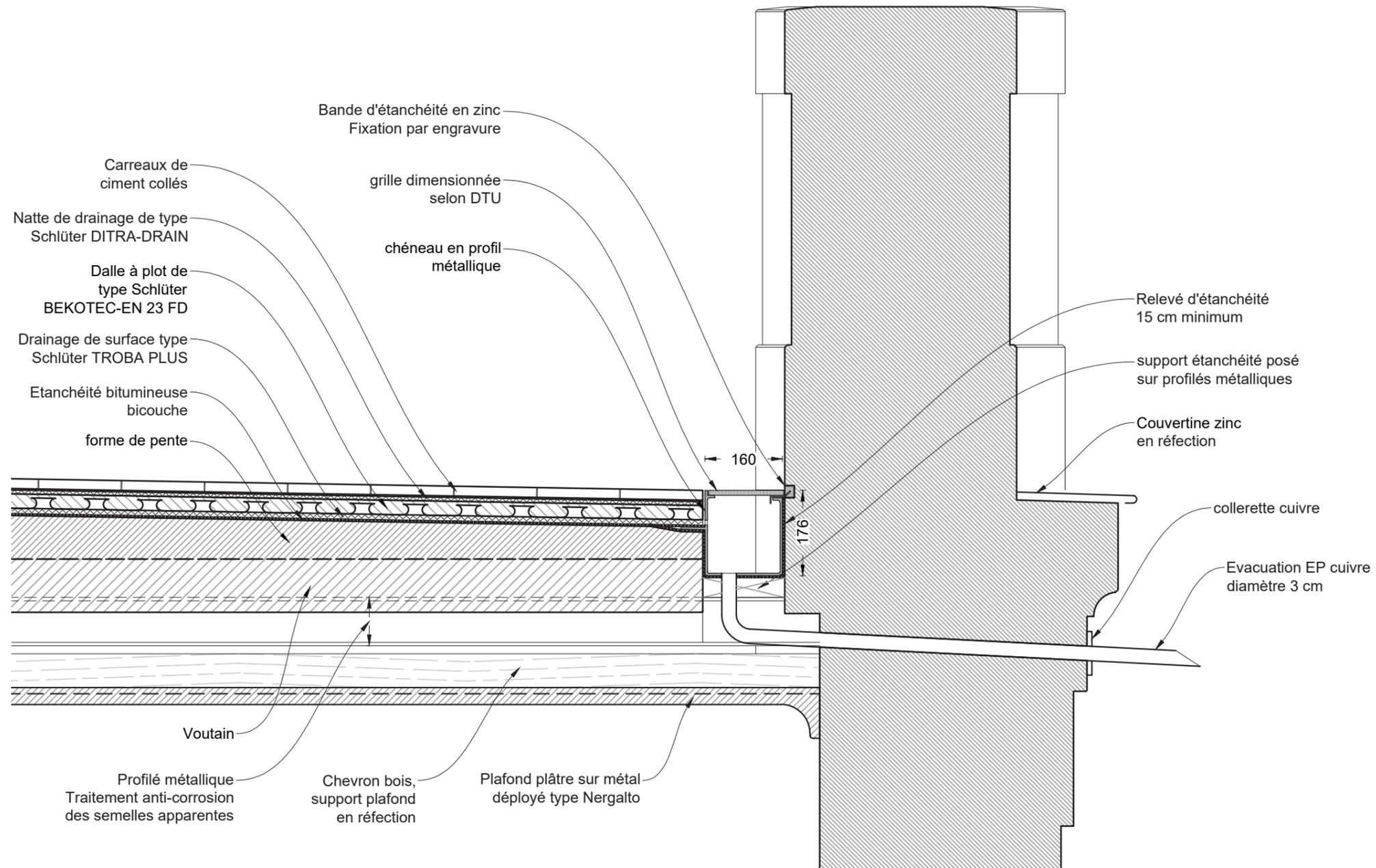
DCE (22) AVRIL 2021 A.MADELÉNAT ACMH	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES GALERIE NORD - DÉTAIL COURANT
RL&A. état projeté	



DCE (23) AVRIL 2021	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - DÉTAIL COURANT
RL&A.	état actuel



DCE (24) AVRIL 2021	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - DÉTAIL COURANT
RL&A. état projeté	



Carreaux de ciment collés

Natte de drainage de type Schlüter DITRA-DRAIN

Dalle à plot de type Schlüter BEKOTEC-EN 23 FD

Drainage de surface type Schlüter TROBA PLUS

Etanchéité bitumineuse bicouche

forme de pente

Bande d'étanchéité en zinc
Fixation par engravure

grille dimensionnée selon DTU

chêneau en profil métallique

Relevé d'étanchéité 15 cm minimum

support étanchéité posé sur profilés métalliques

Couvertine zinc en réfection

collerette cuivre

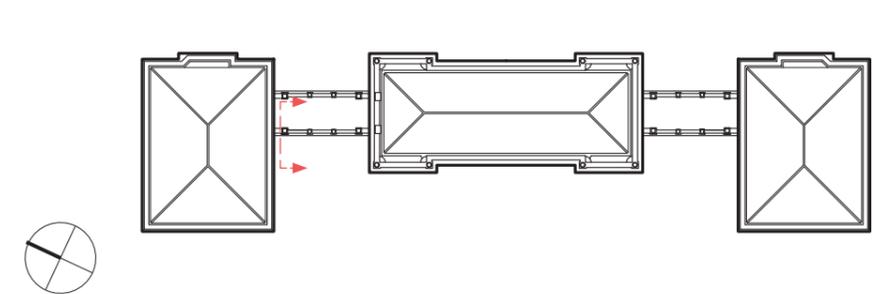
Evacuation EP cuivre diamètre 3 cm

Voutain

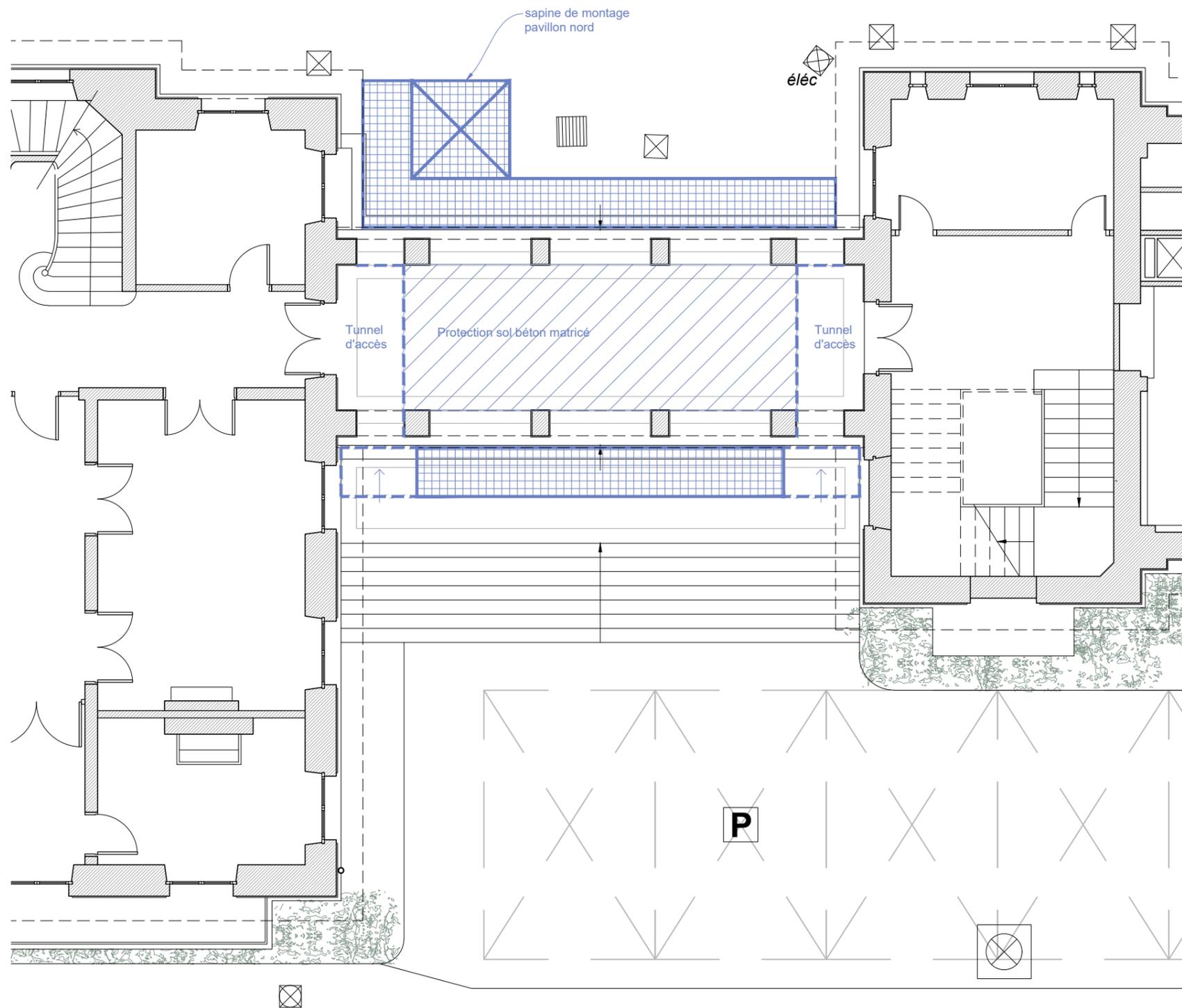
Profilé métallique
Traitement anti-corrosion des semelles apparentes

Chevron bois, support plafond en réfection

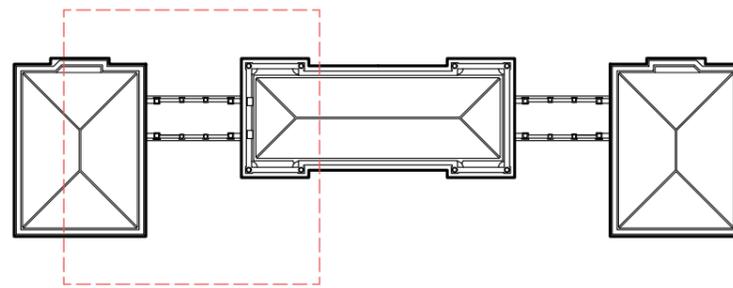
Plafond plâtre sur métal déployé type Nergalto



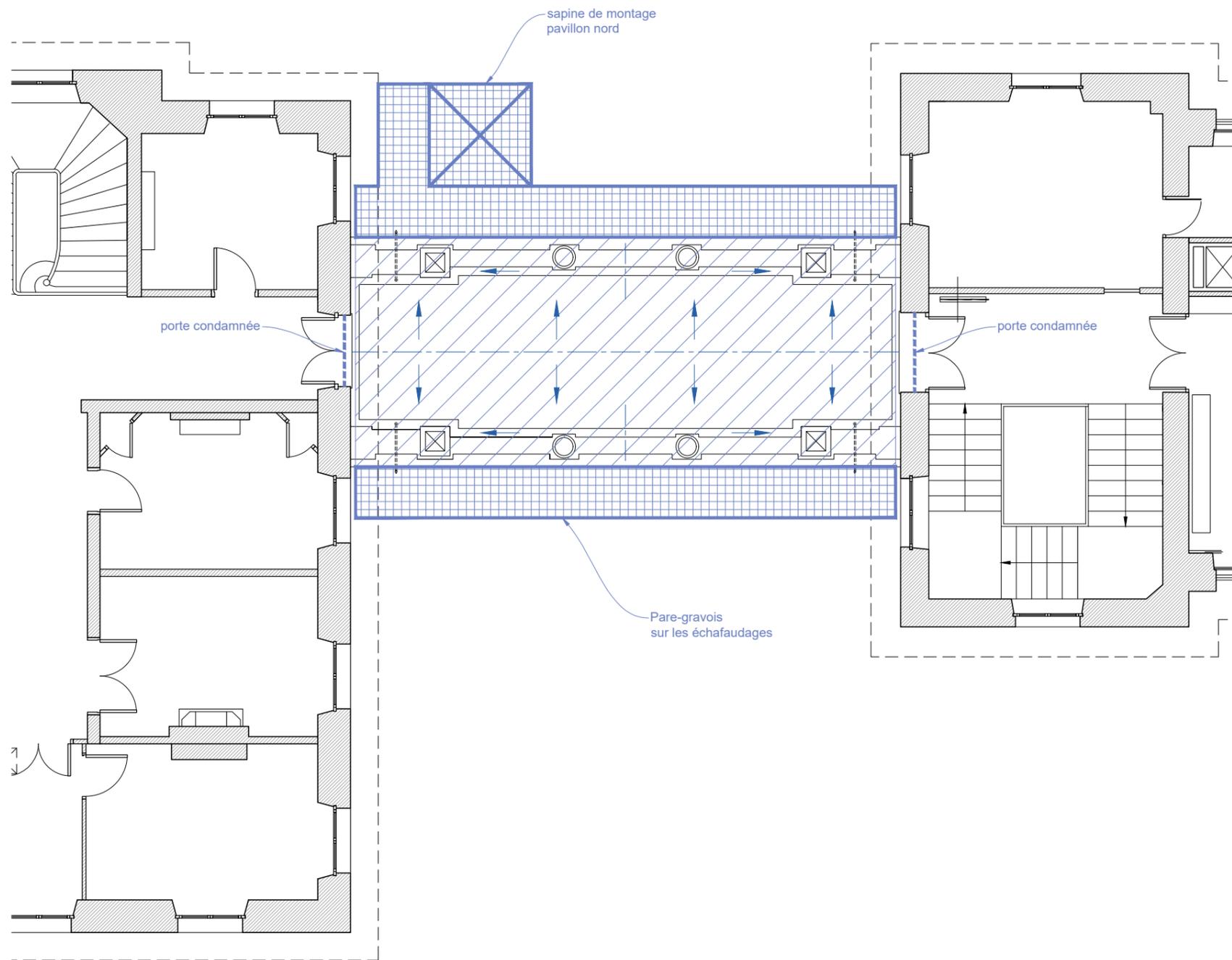
DCE (25) AVRIL 2021	0 10 20 30 40 50cm Echelle 1:10
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD - DÉTAIL ÉVACUATION EP
RL&A. état projeté	



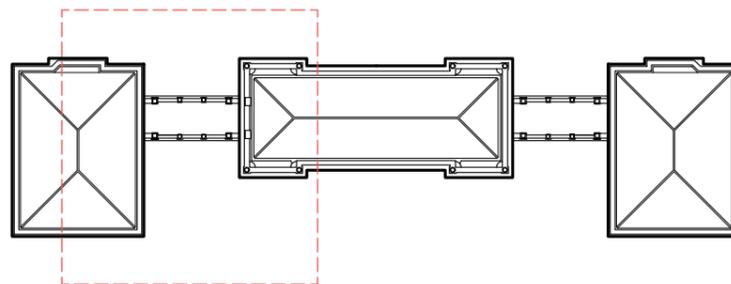
 échafaudages
 zone de chantier



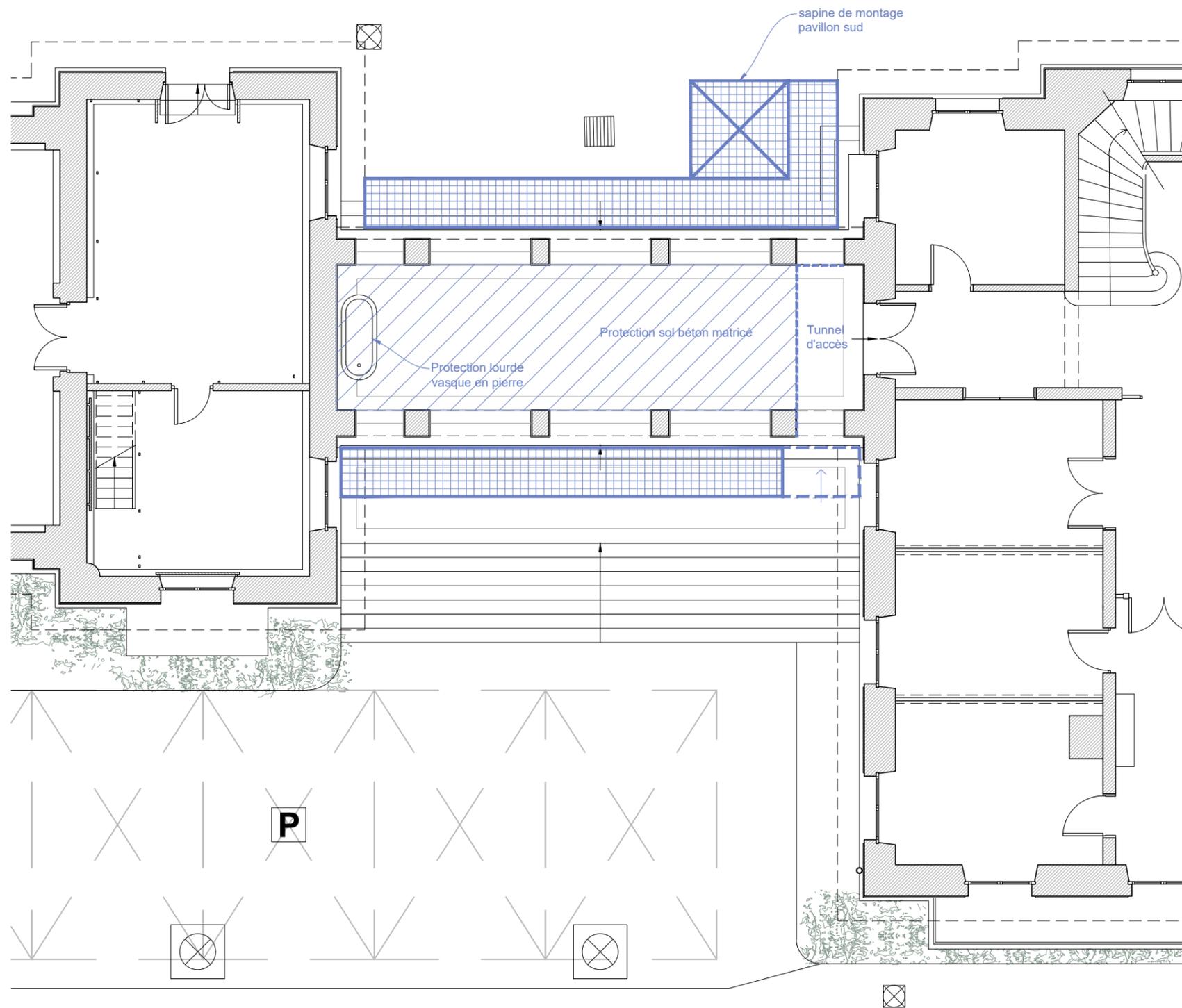
DCE (26) AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD-PLAN RDC
RL&A.	Installations de chantier



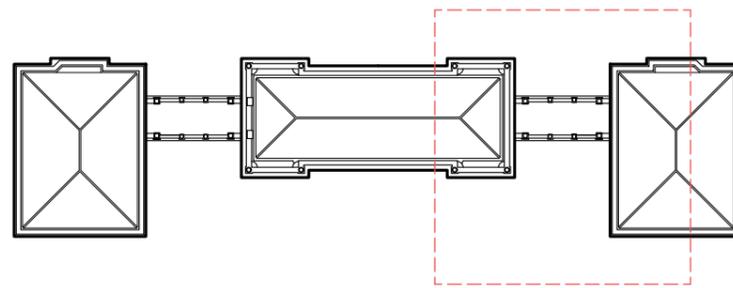
 échauffages
 zone de chantier



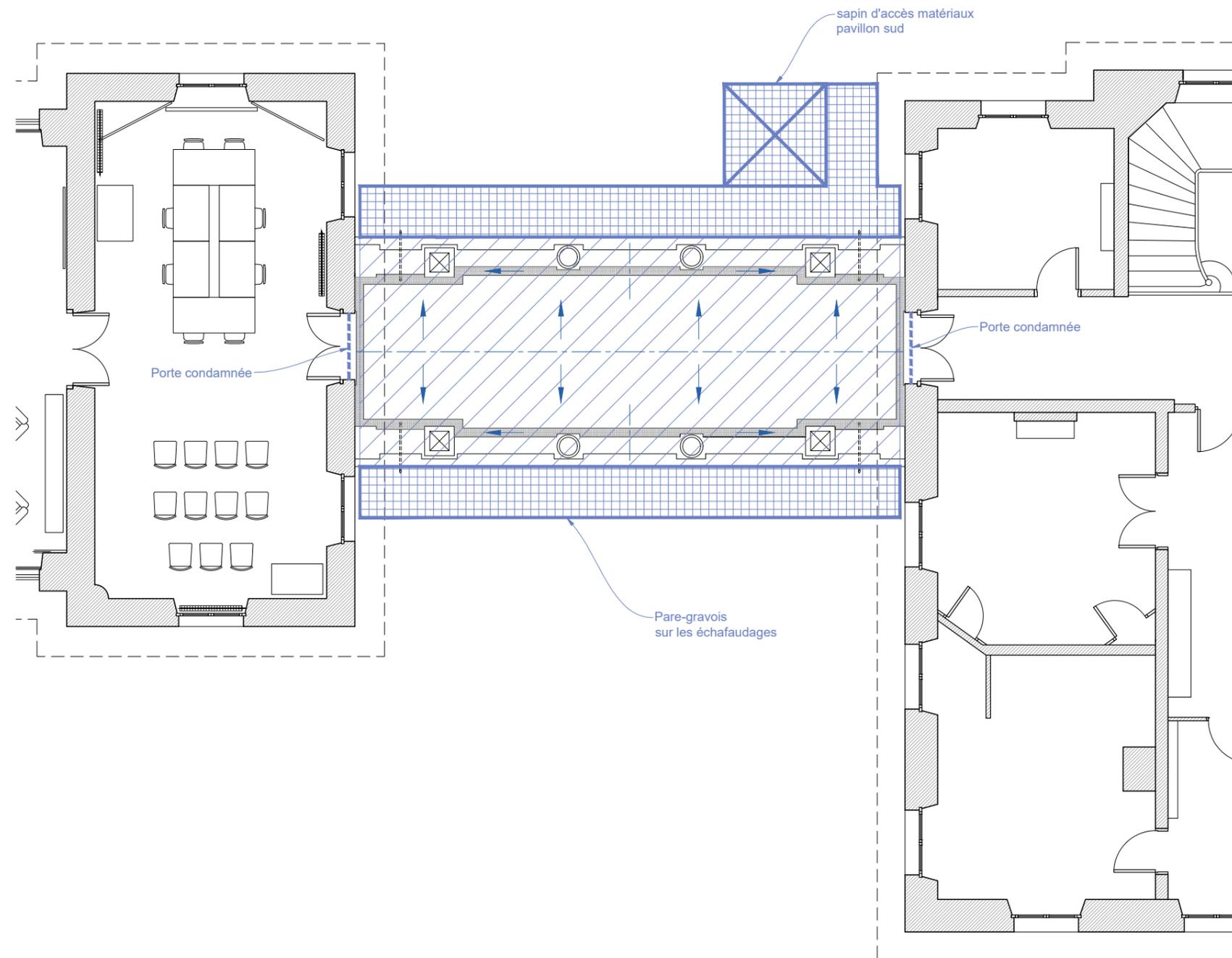
DCE (27) AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE NORD-TERRASSE
RL&A.	Installations de chantier



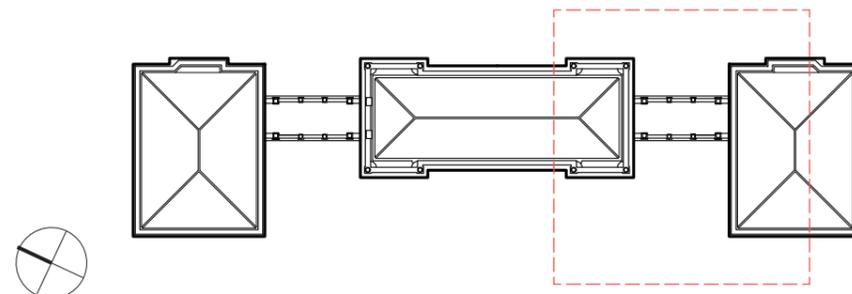
 échafaudages
 zone de chantier



DCE (28) AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD-PLAN RDC
RL&A.	Installations de chantier



 échafaudages
 zone de chantier



DCE (29) AVRIL 2021	0 1 2 3 4 5m Echelle 1:100
	NICE ALPES-MARITIMES PAVILLON HENRI CHRÉTIEN RESTAURATION DES COUVERTURES ET GALERIES
A.MADELÉNAT ACMH	GALERIE SUD-TERRASSE
RL&A.	Installations de chantier